

Relación de Estados Financieros que Integran el Informe Trimestral

Estados e Información Contable

- 1.- Estado de Situación Financiera
- 2.- Estado de Actividades
- 2.1.- Estado de Actividades Analítico Mensual
- 3.- Estado de Variación en la Hacienda Pública
- 4.- Estado de Cambios en la Situación Financiera
- 5.- Estado de Flujos de Efectivo
- 6.- Estado Analítico del Activo

Estados e Informes Presupuestarios

- 8.- Estado Analítico de Ingresos
- 9.- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
- 9.1.- Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y concepto)
- 9.1.1.- Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo, concepto y partida)
- 9.1.2.- Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado C.O.G. (Capítulo, concepto y partida)
- 9.2.- Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
- 9.3.- Clasificación Administrativa
- 9.4.- Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Anexos

- A1 Relación de Bienes Inmuebles que componen el Patrimonio
- A2 Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio
- A3 Relación de Cuenta Bancarias Específicas
- A4 Montos pagados por ayudas y subsidios
- A5a Informe y Avance de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
- A5b Anexo de Obras Ejecutadas Por Administración Directa
- A6 Estados de Origen y Aplicación de Recursos
- A7 Conciliaciones Bancarias
Estados de Cuenta Bancarios
- A8 Altas y Bajas del Personal
- A9 Reporte de Consumo, Organismos Operadores de Agua
- A10 Factibilidades
- A11 Integración de Reservas Territoriales
- A12 Análisis por Ventas de Reservas Territoriales

Notas a los Estados Financieros

- I **Notas al Estado de Situación Financiera**
 - 7.1.1.- Fondos de afectación específica e Inversiones Financieras
 - 7.1.2.- Contribuciones pendientes de cobro y por recuperar de hasta cinco ejercicios anteriores.
 - 7.1.3.- Derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios a recibir, desagregados por su fecha de vencimiento.
 - 7.1.4.- Bienes Disponibles para su Transformación (Inventarios)
 - 7.1.5.- Almacén y método de valuación
 - 7.1.6-7.- Inversiones Financieras a Largo Plazo
 - 7.1.8.- Bienes Muebles e Inmuebles. Monto, método de depreciación, tasas aplicadas y los criterios de aplicación.
 - 7.1.9.- Activos intangibles y diferidos, su monto y naturaleza, amortización, tasa y método aplicados.
 - 7.1.10.- Estimaciones y Deterioros
 - 7.1.11.- Otros Activos
 - 7.1.12.- Relación de las cuentas y documentos por pagar por su vencimiento.
 - 7.1.13.- Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía a corto y largo plazo.
 - 7.1.14.- Tipo, monto, naturaleza y características de Pasivos diferidos y otros.
- II **Notas al Estado de Actividades**
 - 7.11.1.- Informar los montos totales de cada clase (tercer nivel del Clasificador por Rubro de Ingresos).
 - 7.11.2.- Tipo, monto y naturaleza de la cuenta de otros ingresos.
 - 7.11.3.- Explicar aquellas cuentas de gastos que en lo individual representen el 10% o más del total de los gastos.
- III **Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública**
 - 7.111.1-2 Informar de las modificaciones al patrimonio.
- IV **Notas al Estado de Flujos de Efectivo**

- 7.IV.1.- Análisis de los saldos inicial y final en la cuenta de efectivo y equivalentes.
- 7.IV.2.- Detallar las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles.
- 7.IV.3.- Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.

V Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables

- 7.V.1.- Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
- 7.V.2.- Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

GA Notas de Gestión Administrativa

- 7.GA.1.- Introducción
- 7.GA.2.- Panorama Económico y Financiero
- 7.GA.3.- Autorización e Historia
- 7.GA.4.- Organización y Objeto Social
- 7.GA.5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros
- 7.GA.6.- Políticas de Contabilidad Significativas
- 7.GA.7.- Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario
- 7.GA.8.1.- Reporte Analítico del Activo
- 7.GA.8.2.- Reporte Analítico del Activo Capitalizable
- 7.GA.9.- Fideicomisos, Mandatos y Análogos
- 7.GA.10.- Reporte de la Recaudación
- 7.GA.11.- Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda
- 7.GA.12.- Calificaciones otorgadas
- 7.GA.13.- Proceso de Mejora
- 7.GA.14.- Información por Segmentos
- 7.GA.15.- Eventos Posteriores al Cierre
- 7.GA.16.- Partes Relacionadas

Ley de Disciplina Financiera

- LDF-1 Estado de Situación Financiera Detallado
- LDF-2 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos
- LDF-3 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos
- LDF-4 Balance Presupuestario
- LDF-5 Estado Analítico de Ingresos Detallado
- LDF-6 a) Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
- LDF-6 b) Clasificación Administrativa
- LDF-6 c) Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
- LDF-6 d) Clasificación de Servicios Personales por Categoría
- LDF-7 a) Proyecciones de Ingresos
- LDF-7 b) Proyecciones de Egresos
- LDF-7 c) Resultados de Ingresos
- LDF-7 d) Resultados de Egresos
- LDF-8 Informe sobre Estudios Actuariales



GOBIERNO DEL
NUEVO LAREDO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2021



	2021	31-dic-20	2021	31-dic-20
1 ACTIVO				
1.1 Activo Circulante				
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	8,973,821	2,822,564	540,119	550,898
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,890,445	734,005	540,119	550,898
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,995	295	0	0
1.1.4 Inventarios	381	381	0	0
1.1.5 Almacenes	90,000	2,087,883	0	0
1.1.6 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0
1.1.9 Otros Activos Circulantes	0	0	0	0
Total de Activos Circulantes	8,973,821	2,822,564	540,119	550,898
1.2 Activo No Circulante				
1.2.1 Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201	16,324,201	0	0
1.2.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	165,500,414	130,550,935	0	0
1.2.3 Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	22,057,283	15,994,308	0	0
1.2.4 Bienes Muebles	2,037,901	2,037,901	0	0
1.2.5 Activos Intangibles	34,246	34,246	0	0
1.2.6 Depreciaciones, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,570,697	-1,382,672	0	0
1.2.7 Activos Diferidos	0	0	0	0
1.2.8 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0
1.2.9 Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0
Total de Activos No Circulantes	204,383,348	163,558,918	0	0

	2021	31-dic-20	2021	31-dic-20
2 PASIVO				
2.1 Pasivo Circulante				
2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	734,005	734,005	0	0
2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo	295	295	0	0
2.1.3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	381	381	0	0
2.1.4 Títulos y Valores a Corto Plazo	2,087,883	2,087,883	0	0
2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	0	0
2.1.6 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a C	0	0	0	0
2.1.7 Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0
2.1.9 Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	0	0
Total de Pasivos Circulantes	2,822,564	2,822,564	0	0
2.2 Pasivo No Circulante				
2.2.1 Cuentas por Pagar a Largo Plazo	16,324,201	16,324,201	0	0
2.2.2 Documentos por Pagar a Largo Plazo	130,550,935	130,550,935	0	0
2.2.3 Deuda Pública a Largo Plazo	15,994,308	15,994,308	0	0
2.2.4 Pasivos Diferidos a Largo Plazo	2,037,901	2,037,901	0	0
2.2.5 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a L	34,246	34,246	0	0
2.2.6 Provisiones a Largo Plazo	-1,382,672	-1,382,672	0	0
Total de Pasivos No Circulantes	163,558,918	163,558,918	0	0

3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO				
3.1 Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido				
3.1.1 Aportaciones	29,730,722	29,730,722	0	0
3.1.2 Donaciones de Capital	0	0	0	0
3.1.3 Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0	0	0
3.2 Hacienda Pública / Patrimonio Generado				
3.2.1 Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	183,066,328	136,099,862	0	0
3.2.2 Resultado de Ejercicios Anteriores	12,065,282	-389,851	0	0
3.2.3 Revalúos	5,548,977	5,938,778	0	0
3.2.4 Reservas	0	0	0	0
3.2.5 Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	165,472,120	130,550,935	0	0
3.3 Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pú				
3.3.1 Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0
3.3.2 Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0
Total Hacienda Pública / Patrimonio	212,817,050	165,830,684	0	0
Total de Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	213,357,169	166,381,483	0	0

8.1 LEY DE INGRESOS				
8.1.1 Ley de Ingresos Estimada	20,491,030	22,267,066	20,491,030	31,267,066
8.1.2 Ley de Ingresos por Ejecutar	-2,634,795	3,511,415	4,172,125	1,300,094
8.1.3 Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	0	1,894,390	0	722,033
8.1.4 Ley de Ingresos Devengada	23,125,825	20,640,042	16,318,905	30,689,005
8.1.5 Ley de Ingresos Recaudada	23,125,825	20,640,042	14,805,656	30,085,027
			14,795,652	30,062,071
			14,795,165	30,061,877

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó

CPA Brenda Estrella Jirveyes Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de elaboración





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado de Actividades

Del 01 de enero al 31 de Diciembre 2021



4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	\$ 23,055,014.74	\$ 14,778,574.75
4.1 Ingresos de la Gestión:	\$ 23,055,014.74	\$ 14,778,574.75
4.1.1 Impuestos	\$ -	\$ -
4.1.2 Cuotas y aportaciones de seguridad social	\$ -	\$ -
4.1.3 Contribuciones de Mejoras	\$ -	\$ -
4.1.4 Derechos	\$ -	\$ -
4.1.5 Productos de Tipo Corriente ¹	\$ -	\$ -
4.1.6 Aprovechamientos de Tipo corriente	\$ -	\$ -
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	\$ 23,055,014.74	\$ 14,778,574.75
4.1.9 Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	\$ -	\$ -
4.2 Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -
4.2.1 Participaciones y Aportaciones	\$ -	\$ -
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -
4.3 Otros Ingresos y Beneficios	\$ 70,810.14	\$ -
4.3.1 Ingresos Financieros	\$ -	\$ -
4.3.2 Incremento por Variación de Inventarios	\$ -	\$ -
4.3.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	\$ -	\$ -
4.3.4 Disminución del Exceso de Provisiones	\$ -	\$ -
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$ 70,810.14	\$ -
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$ 23,125,824.88	\$ 14,778,574.75
5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
5.1 Gastos de Funcionamiento	\$ 8,727,680.50	\$ 7,219,122.52
5.1.1 Servicios Personales	\$ 5,672,358.32	\$ 4,063,249.69
5.1.2 Materiales y Suministros	\$ 840,840.25	\$ 509,905.55
5.1.3 Servicios Generales	\$ 2,214,481.93	\$ 2,645,967.28
5.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -
5.2.1 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$ -	\$ -
5.2.2 Transferencias al Resto del Sector Público	\$ -	\$ -
5.2.3 Subsidios y Subvenciones	\$ -	\$ -
5.2.4 Ayudas Sociales	\$ -	\$ -
5.2.5 Pensiones y Jubilaciones	\$ -	\$ -
5.2.6 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$ -	\$ -
5.2.7 Transferencias a la Seguridad Social	\$ -	\$ -
5.2.8 Donativos	\$ -	\$ -
5.2.9 Transferencias al Exterior	\$ -	\$ -
5.3 Participaciones y Aportaciones	\$ -	\$ -
5.3.1 Participaciones	\$ -	\$ -
5.3.2 Aportaciones	\$ -	\$ -
5.3.3 Convenios	\$ -	\$ -
5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
5.4.4 Costo por Coberturas	\$ -	\$ -
5.4.5 Apoyos Financieros	\$ -	\$ -





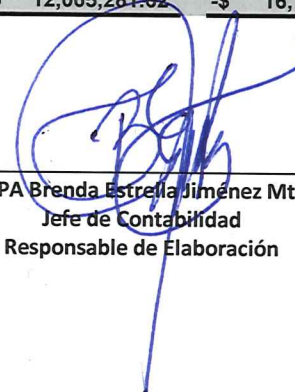
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades
Del 01 de enero al 31 de Diciembre 2021



5.5	Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	\$ 23,055,014.74	\$ 14,778,574.75
		\$ 2,330,327.98	\$ 24,302,738.06
5.5.1	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$ 188,024.82	\$ 234,277.52
5.5.2	Provisiones		
5.5.3	Disminución de Inventarios	\$ 1,997,883.16	\$ 23,961,744.34
5.5.4	Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia		
5.5.5	Aumento por Insuficiencia de Provisiones		
5.5.9	Otros Gastos	\$ 144,420.00	\$ 106,716.20
5.6	Inversión Pública	\$ -	\$ -
5.6.1	Inversión Pública No Capitalizable		
Total de Gastos y Otras Pérdidas		\$ 11,058,008.48	\$ 31,521,860.58
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		\$ 12,065,281.62	-\$ 16,743,285.83


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

¹ No se incluyen: Utilidades e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades Analítico Mensual
Del 01 de enero al 30 de Diciembre de 2021



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS													
<i>Ingresos de la Gestión:</i>	1,668,715	1,603,187	2,302,265	2,229,825	2,003,839	1,839,923	1,907,587	2,123,252	2,005,986	1,626,027	1,791,081	1,953,328	23,055,015
4.1 Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4 Derechos por Prestación de Servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.4 Accesorios de Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.9 Otros Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5 Productos de Tipo Corriente ¹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5.2 Enajenación de Bienes Muebles no Sujetos a ser Inventariados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5.3 Accesorios de Productos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5.9 Otros Productos que Generen Ingresos Corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6 Aprovechamientos de Tipo corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6.9 Otros Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,668,715	1,603,187	2,302,265	2,229,825	2,003,839	1,839,923	1,907,587	2,123,252	2,005,986	1,626,027	1,791,081	1,953,328	23,055,015
4.1.7.1 Ingresos por Venta de Mercancías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7.2 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Producidos en Establecimientos del Gobierno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7.3 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados	1,668,715	1,603,187	2,302,265	2,229,825	2,003,839	1,839,923	1,907,587	2,123,252	2,005,986	1,626,027	1,791,081	1,953,328	23,055,015
4.1.7.4 Ingresos de Operación de Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas													
4.2.1 Participaciones y Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.1 Transferencias internas y asignaciones del sector público	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.2 Transferencias del sector público	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.3 Subsidios y subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.4 Ayudas sociales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3 Otros Ingresos y Beneficios	36,700				34,110								70,810
4.3.1 Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1.9 Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios	36,700				34,110								70,810
4.3.9.1 Otros ingresos de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.2 Bonificaciones y descuentos obtenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.9 Otros ingresos y beneficios varios	36,700				34,110								70,810
Total de Ingresos y Otros Beneficios	1,705,416	1,603,187	2,302,265	2,229,825	2,037,949	1,839,923	1,907,587	2,123,252	2,005,986	1,626,027	1,791,081	1,953,328	23,125,825
5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS													
Gastos de Funcionamiento	677,660	442,212	856,261	733,849	519,727	1,186,228	697,563	986,122	655,171	386,724	561,823	1,024,342	8,727,681
5.1 Servicios Personales	418,486	367,373	372,986	521,788	354,902	895,531	465,344	410,936	470,862	341,418	427,893	624,839	5,672,358
5.1.1 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	383,819	367,373	372,986	299,895	57,094	298,283	291,500	292,868	269,477	255,797	283,496	286,806	3,439,383

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades Analítico Mensual
Del 01 de enero al 30 de Diciembre de 2021



	RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
5.1.1.2	Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio													
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales				83,204	297,809	114,813	61,074	88,544	82,178	60,283	62,088	314,901	1,164,894
5.1.1.4	Seguridad Social						467,434	112,771	29,525	119,206	25,338	102,319	23,132	879,724
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	34,667			138,690		15,000							188,357
5.1.1.6	Pago de Estímulos a Servidores Públicos													
5.1.2	Materiales y Suministros	227,842	5,852	112,534	75,834	57,330	25,870	95,372		44,754	410	13,775	181,266	840,840
5.1.2.1	Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales			48,580	18,387	17,781	16,368			20,919		1,294	66,098	189,427
5.1.2.2	Alimentos y utensilios		1,590	1,928		1,637	1,790			3,835	410		1,430	12,620
5.1.2.3	Materias primas y materiales de producción y comercialización													
5.1.2.4	Materiales y artículos de construcción y de reparación	205,146	4,262	41,503	37,073	17,761	5,996	73,796				1,630	60,004	447,171
5.1.2.5	Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	2,417			374	151		1,576					13,763	18,805
5.1.2.6	Combustibles, lubricantes y aditivos	20,000		20,000	20,000	20,000		20,000		20,000		10,851	21,492	152,342
5.1.2.7	Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos						1,717							
5.1.2.8	Materiales y suministros para seguridad													
5.1.2.9	Herramientas, refacciones y accesorios menores	279											18,479	20,196
5.1.3	Servicios Generales	31,331	68,988	370,741	136,227	107,494	264,826	136,847	575,185	139,554	44,896	120,156	218,236	279
5.1.3.1	Servicios básicos	1,346	1,346	15,756	5,668	29,926	924	24,726	1,046	2,047	623	13,979	418	97,805
5.1.3.2	Servicios de arrendamiento	1,944		1,944	3,888	1,944	1,944		1,944	3,888			7,776	25,272
5.1.3.3	Servicios profesionales, científicos y técnicos y otros servicios	3,078	46,979	74,146	29,472	27,494	98,260	53,136	43,847	46,789	2,592	34,374	139,998	600,166
5.1.3.4	Servicios financieros, bancarios y comerciales	16,344	15,334	18,885	17,097	18,053	49,003	30,351	493,301	16,372	25,281	14,241	16,005	730,268
5.1.3.5	Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	5,019		243,770	43,535	30,078			3,888	26,537		13,279	6,192	372,297
5.1.3.6	Servicios de comunicación social y publicidad													
5.1.3.7	Servicios de traslado y viáticos			16,240	32,480		32,480	16,240	16,240	32,480	5,300	34,800	26,100	207,060
5.1.3.8	Servicios oficiales	3,600	5,329		4,087				4,343		550		11,980	19,058
5.1.3.9	Otros servicios generales						82,215	12,393	10,577	11,442	10,550	9,482	9,767	16,130
5.2	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas													
5.2.3	Subsidios y Subvenciones													
5.2.3.1	Subsidios													
5.2.3.2	Subvenciones													
5.2.4	Ayudas Sociales													
5.2.4.1	Ayudas sociales a personas													
5.2.4.2	Becas													
5.2.4.3	Ayudas sociales a instituciones													
5.2.4.4	Ayudas sociales por desastres naturales y otros siniestros													
5.2.5	Pensiones y Jubilaciones													
5.2.5.1	Pensiones													
5.2.5.2	Jubilaciones													
5.2.5.9	Otras pensiones y jubilaciones													

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades Analítico Mensual
Del 01 de enero al 30 de Diciembre de 2021



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
5.2.8 Donativos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.8.1 Donativos a instituciones sin fines de lucro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.3 Participaciones y Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.1 Convenios de Reasignación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.2 Convenios de Descentralización y otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1.1 Intereses de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2.1 Comisiones de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3.1 Gastos de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4.1 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	2,024,744	26,861	26,861	26,861	26,861	41,861	26,861	2,109,346	4,007,351	-	-	-	2,200,908
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	26,861	26,861	26,861	26,861	26,861	26,861	26,861	26,861	26,861	-	-	-	188,025
5.5.1.1 Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.2 Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activo no Circulante	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.3 Depreciación de Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.4 Depreciación de Infraestructura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.5 Depreciación de Bienes Muebles	26,861	26,861	26,861	26,861	26,861	26,861	26,861.00	26,861.00	26,861.00	-	-	-	188,025
5.5.1.6 Deterioro de los Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.7 Amortización de Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.8 Disminución de bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2 Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.1 Provisiones de pasivos a corto plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.2 Provisiones de pasivos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.3 Disminución de inventarios	1,997,883	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,883
5.5.3.1 Disminución de inventarios de mercancías para venta	1,997,883	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,883
5.5.9 Otros Gastos	-	-	-	-	-	15,000	-	-	-	-	-	-	15,000
5.5.9.1 Gastos de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	15,000	-	-	-	-	-	-	15,000
5.5.9.3 Bonificaciones y descuentos otorgados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.9 Otros gastos varios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.6 Inversión Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1 Construcción en bienes no capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de Gastos y Otras Pérdidas	2,702,403	469,073	883,122	760,710	546,588	1,228,088	724,424	5,177,953	8,643,012	386,724	561,823	1,024,342	16,991,564
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	996,988	1,134,115	1,419,143	1,469,115	1,491,361	611,835	1,183,163	- 3,054,701	- 6,637,027	1,239,304	1,229,268	928,986	12,036,987

*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



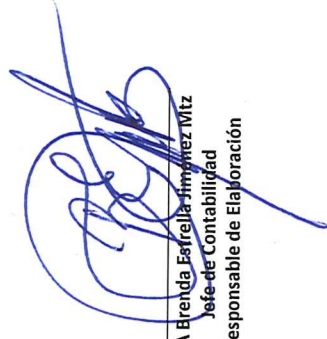
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades Analítico Mensual
Del 01 de enero al 30 de Diciembre de 2021



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
<p>¹ No se incluyen: Utilidades e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros</p>													




Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


CPA Brenda Esfrella Jiménez Witz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

**Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021**

Cuenta	Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado Del Ejercicio	Ajustes Por Cambios De Valor	Total
3.2.5	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
	Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio 2020	29,730,722				29,730,722
3.1.1	Aportaciones	29,730,722				29,730,722
3.1.2	Donaciones de Capital	-				-
3.1.3	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-				-
	Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2020		136,489,713	389,851		136,099,862
3.2.1	Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)			389,851		389,851
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		5,938,778			5,938,778
3.2.3	Revalúos		130,550,935			130,550,935
3.2.4	Reservas					
	Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2020	29,730,722	136,489,713	389,851		166,609,286
	Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2021					
3.1.1	Aportaciones					
3.1.2	Donaciones de Capital					
3.1.3	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
	Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2021		389,851	46,323,463		46,713,314
3.2.1	Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)			12,065,282		12,065,282
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		-389,851	389,851		
3.2.3	Revalúos					
3.2.4	Reservas			33,868,330		33,868,330
	Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2021	29,730,722	136,099,862	45,933,612		211,764,196


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO


 CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01 enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante	2,185,908	49,161,594.38
Efectivo y Equivalentes		8,149,140.25
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		8,146,440
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		2,700
Inventarios	1,997,883	-
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante	188,025	41,012,454
Inversiones Financieras a Largo Plazo		-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		34,949,479
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	6,062,975
Bienes Muebles		-
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	188,025	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
PASIVO		
Pasivo Circulante	-	
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	
Documentos por Pagar Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante		10,780
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		10,780
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		-
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	47,376,317	389,851
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido		
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
Hacienda Pública / Patrimonio Generado	47,376,317	
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	12,455,133	-
Resultado de Ejercicios Anteriores		389,851
Revalúos		
Reservas	34,921,184	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01 enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Origen	Aplicación

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



CONCEPTO	TRIMESTRAL	2020
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	23,055,015	20,640,042
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente		
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	23,055,015	20,640,042
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago		
Participaciones y Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Otros Orígenes de Operación		
Aplicación		
Servicios Personales	8,830,600	10,411,552
Materiales y Suministros	5,672,358	5,891,100
Servicios Generales	840,840	858,102
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	2,203,992	3,567,977
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación	113,410	94,373
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	14,224,414	10,228,490
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,062,975	19,694,710
Bienes Muebles	6,062,975	19,646,866
Otros Orígenes de Inversión	-	47,844
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	-
Bienes Muebles	-	-
Otros Orígenes de Inversión	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	- 6,062,975	- 19,694,710
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	-	-
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento		
Aplicación		
Servicios de la Deuda	15,000	49,988
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento	15,000	49,988
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	- 15,000	- 49,988
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8,146,439	9,516,208

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"1/2

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



CONCEPTO
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio

TRIMESTRAL	2020
734,005	10,250,214
8,880,444	734,005

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Activo
Del 01 de enero al 31 de Diciembre 2021



Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Período 5= (4 - 1)
ACTIVO	166,381,483	111,332,785	64,357,098	213,357,169	46,975,686
Activo Circulante	2,822,564	48,245,818	42,094,561	8,973,821	6,151,257
Efectivo y Equivalentes	734,005	23,109,510	14,963,070	8,880,445	8,146,440
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	295	23,269,163	23,266,463	2,995	2,700
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	381	1,867,146	1,867,146	381	0
Inventarios	2,087,883	0	1,997,883	90,000	-1,997,883
Almacenes					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes					
Otros Activos Circulantes					
Activo No Circulante	163,558,918	63,086,966	22,262,537	204,383,348	40,824,429
Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201	0	0	16,324,201	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	130,550,935	56,997,130	22,047,651	165,500,414	34,949,479
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,994,308	6,062,975	0	22,057,283	6,062,975
Bienes Muebles	2,037,901	0	0	2,037,901	0
Activos Intangibles	34,246	0	0	34,246	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,382,672	26,861	214,886	-1,570,697	-188,025
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes					
Otros Activos no Circulantes					

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Rubros de los Ingresos	Ingreso			Diferencia
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3=1+2)	
				(6=5-1)
Impuestos				
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social				
Contribuciones de Mejoras				
Derechos				
Productos				
Corriente				
Capital				
Aprovechamientos				
Corriente				
Capital				
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	20,491,029.96	0.00	20,491,029.96	23,055,014.74
Participaciones y Aportaciones				
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas				
Ingresos Derivados de Financiamientos				
Total	20,491,030	-	20,491,030	23,055,015
			Ingresos excedentes ¹	2,563,985
Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento				
	Ingreso			Diferencia
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3=1+2)	(6=5-1)
Ingresos del Gobierno				
Impuestos				
Contribuciones de Mejoras				
Derechos				
Productos				
Corriente				
Capital				
Aprovechamientos				
Corriente				
Capital				
Participaciones y Aportaciones				
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas				
Ingresos de Organismos y Empresas				
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social				
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	20,491,029.96	-	20,491,029.96	23,055,014.74
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas				
Ingresos Derivados de Financiamiento				
Ingresos Derivados de Financiamiento				
Total	20,491,029.96	-	20,491,029.96	23,055,014.74
			Ingresos excedentes ¹	2,563,984.78

Los ingresos excedentes se presentan para efecto de cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el importe reflejado debe ser siempre mayor a cero.

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizo

CPA Beend Estrella Hernández Vtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Egresos						Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2) 3	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 - 4)	
1000 Servicios Personales	7,023,100.00	0.00	7,023,100.00	5,672,358.32	5,672,358.32	1,350,741.68	
1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	\$4,150,000.00	\$0.00	\$4,150,000.00	\$3,439,382.90	\$3,439,382.90	\$710,617.10	
1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
1300 Remuneraciones Adicionales y Especiales	\$1,533,100.00	\$0.00	\$1,533,100.00	\$1,164,894.24	\$1,164,894.24	\$368,205.76	
1400 Seguridad Social	\$1,040,000.00	\$0.00	\$1,040,000.00	\$879,724.38	\$879,724.38	\$160,275.62	
1500 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$186,356.80	\$186,356.80	\$111,643.20	
1600 Previsiones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
1700 Pago de Estímulos a Servidores Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
2000 Materiales y Suministros	1,164,260.00	163,050.00	1,317,300.00	840,840.26	840,839.45	476,469.75	
2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	\$270,000.00	\$0.00	\$270,000.00	\$189,427.06	\$189,427.06	\$80,572.94	
2200 Alimentos y Utensilios	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00	\$12,620.17	\$12,620.17	\$11,379.83	
2300 Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
2400 Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	\$454,750.00	\$163,050.00	\$617,800.00	\$447,171.20	\$447,170.40	\$170,628.80	
2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	\$52,500.00	\$0.00	\$52,500.00	\$18,804.61	\$18,804.61	\$33,695.39	
2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$152,342.45	\$152,342.45	\$47,657.55	
2700 Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$20,195.60	\$20,195.60	\$59,804.40	
2800 Materiales y Suministros para Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
2900 Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	\$73,000.00	\$0.00	\$73,000.00	\$279.16	\$279.16	\$72,720.84	
3000 Servicios Generales	3,487,000.00	414,110.00	3,901,110.00	2,214,482.11	2,203,982.27	1,686,627.89	
3100 Servicios Básicos	\$280,000.00	\$0.00	\$280,000.00	\$97,805.14	\$97,805.14	\$182,194.86	
3200 Servicios de Arrendamiento	\$75,000.00	\$0.00	\$75,000.00	\$25,272.00	\$25,272.00	\$49,728.00	
3300 Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	\$1,542,000.00	\$0.00	\$1,542,000.00	\$600,165.67	\$589,675.83	\$941,834.33	
3400 Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	\$870,000.00	\$152,000.00	\$822,000.00	\$730,268.10	\$730,268.10	\$91,731.90	
3500 Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	\$198,000.00	\$262,110.00	\$460,110.00	\$372,297.20	\$372,297.20	\$87,812.80	
3600 Servicios de Comunicación Social y Publicidad	\$330,000.00	\$0.00	\$330,000.00	\$207,060.00	\$207,060.00	\$122,940.00	
3700 Servicios de Traslado y Viáticos	\$140,000.00	\$0.00	\$140,000.00	\$19,058.00	\$19,058.00	\$120,942.00	
3800 Servicios Oficiales	\$52,000.00	\$0.00	\$52,000.00	\$16,130.00	\$16,130.00	\$35,870.00	
3900 Otros Servicios Generales	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$146,426.00	\$146,426.00	\$53,574.00	
4000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4100 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4200 Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4300 Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4400 Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4500 Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4600 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4700 Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4800 Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4900 Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2) 3	Devengado 4	Pagado 5	
6000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	123,000.00	0.00	123,000.00	0.00	0.00	123,000.00
5100 Mobiliario y Equipo de Administración	\$123,000.00	\$0.00	\$123,000.00	\$0.00	\$0.00	\$123,000.00
5200 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5300 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5400 Vehículos y Equipo de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5500 Equipo de Defensa y Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5600 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5700 Activos Biológicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5800 Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5900 Activos Intangibles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
6000 Inversión Pública	8,603,679.96	-577,160.00	8,026,519.96	6,062,975.39	6,062,975.39	1,963,544.57
6100 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
6200 Obra Pública en Bienes Propios	\$8,603,679.96	-\$577,160.00	\$8,026,519.96	\$6,062,975.39	\$6,062,975.39	\$1,963,544.57
6300 Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7000 Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7100 Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7200 Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7300 Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7400 Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7500 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7600 Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7900 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8000 Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8100 Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8300 Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8500 Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9000 Deuda Pública	100,000.00	0.00	100,000.00	15,000.00	15,000.00	85,000.00
9100 Amortización de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9200 Intereses de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9300 Comisiones de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9400 Gastos de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9500 Costo por Coberturas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9600 Apoyos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9900 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$85,000.00
TOTALES	20,491,029.96	0.00	20,491,029.96	14,805,656.07	14,795,165.43	5,685,373.89



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 + 4)
1000 SERVICIOS PERSONALES						
1100 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$7,023,100.00	\$0.00	\$7,023,100.00	\$5,672,358.32	\$5,672,358.32	\$1,350,741.68
1130 Sueldos base al personal permanente	\$4,150,000.00	\$0.00	\$4,150,000.00	\$3,439,382.90	\$3,439,382.90	\$710,617.10
1131 Sueldos base al personal permanente	\$4,150,000.00	\$0.00	\$4,150,000.00	\$3,439,382.90	\$3,439,382.90	\$710,617.10
1300 REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$1,533,100.00	\$0.00	\$1,533,100.00	\$1,164,894.24	\$1,164,894.24	\$368,205.76
1320 Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$433,100.00	\$0.00	\$433,100.00	\$339,734.55	\$339,734.55	\$93,365.45
1321 Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$433,100.00	\$0.00	\$433,100.00	\$339,734.55	\$339,734.55	\$93,365.45
1340 Compensaciones	\$1,100,000.00	\$0.00	\$1,100,000.00	\$825,159.69	\$825,159.69	\$274,840.31
1341 Compensaciones	\$1,100,000.00	\$0.00	\$1,100,000.00	\$825,159.69	\$825,159.69	\$274,840.31
1400 SEGURIDAD SOCIAL	\$1,040,000.00	\$0.00	\$1,040,000.00	\$879,724.38	\$879,724.38	\$160,275.62
1410 Aportaciones de seguridad social	\$490,000.00	\$0.00	\$490,000.00	\$374,404.30	\$374,404.30	\$115,595.70
1411 Aportaciones de seguridad social	\$490,000.00	\$0.00	\$490,000.00	\$374,404.30	\$374,404.30	\$115,595.70
1420 Aportaciones a fondos de vivienda	\$550,000.00	\$0.00	\$550,000.00	\$505,320.08	\$505,320.08	\$44,679.92
1421 Aportaciones a fondos de vivienda	\$550,000.00	\$0.00	\$550,000.00	\$505,320.08	\$505,320.08	\$44,679.92
1500 OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$188,356.80	\$188,356.80	\$111,643.20
1520 Indemnizaciones	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$188,356.80	\$188,356.80	\$111,643.20
1521 Indemnizaciones	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$188,356.80	\$188,356.80	\$111,643.20
2000 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$188,356.80	\$188,356.80	\$111,643.20
2100 MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$1,154,250.00	\$163,050.00	\$1,317,300.00	\$840,840.25	\$840,839.45	\$476,459.75
2110 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$85,000.00	\$0.00	\$85,000.00	\$24,403.29	\$24,403.29	\$60,596.71
2111 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$85,000.00	\$0.00	\$85,000.00	\$24,403.29	\$24,403.29	\$60,596.71
2140 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$44,947.08	\$44,947.08	\$15,052.92
2141 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$44,947.08	\$44,947.08	\$15,052.92
2150 Material impreso e información digital	\$60,000.00	\$20,000.00	\$80,000.00	\$99,971.12	\$99,971.12	\$28.88
2151 Material impreso e información digital	\$60,000.00	\$20,000.00	\$80,000.00	\$99,971.12	\$99,971.12	\$28.88
2160 Material de limpieza	\$45,000.00	-\$20,000.00	\$25,000.00	\$20,105.57	\$20,105.57	\$4,894.43
2161 Material de limpieza	\$45,000.00	-\$20,000.00	\$25,000.00	\$20,105.57	\$20,105.57	\$4,894.43
2200 ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00	\$12,620.17	\$12,620.17	\$11,379.83
2210 Productos alimenticios para personas	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$12,620.17	\$12,620.17	\$7,379.83
2211 Productos alimenticios para personas	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$12,620.17	\$12,620.17	\$7,379.83
2230 Utensilios para el servicio de alimentación	\$4,000.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00
2231 Utensilios para el servicio de alimentación	\$4,000.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00
2400 MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$454,750.00	\$163,050.00	\$617,800.00	\$447,171.20	\$447,170.40	\$170,628.80
2410 Productos minerales no metálicos	\$105,000.00	\$0.00	\$105,000.00	\$28,131.01	\$28,131.01	\$76,868.99
2411 Productos minerales no metálicos	\$105,000.00	\$0.00	\$105,000.00	\$28,131.01	\$28,131.01	\$76,868.99
2420 Cemento y productos de concreto	\$45,000.00	\$0.00	\$45,000.00	\$43,285.31	\$43,285.31	\$1,714.69
2421 Cemento y productos de concreto	\$45,000.00	\$0.00	\$45,000.00	\$43,285.31	\$43,285.31	\$1,714.69
2430 Cal, yeso y productos de yeso	\$1,000.00	\$0.00	\$1,000.00	\$149.80	\$149.80	\$850.20
2431 Cal, yeso y productos de yeso	\$1,000.00	\$0.00	\$1,000.00	\$149.80	\$149.80	\$850.20
2440 Madera y productos de madera	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$28,450.54	\$28,450.54	\$1,549.46
2441 Madera y productos de madera	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$28,450.54	\$28,450.54	\$1,549.46
2450 Vidrio y productos de vidrio	\$3,750.00	\$0.00	\$3,750.00	\$0.00	\$0.00	\$3,750.00



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
 Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
2451 Vidrio y productos de vidrio	\$3,750.00	\$0.00	\$3,750.00	\$0.00	\$0.00	\$3,750.00
2460 Material eléctrico y electrónico	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$23,997.10	\$23,997.10	\$6,002.90
2461 Material eléctrico y electrónico	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$23,997.10	\$23,997.10	\$6,002.90
2470 Artículos metálicos para la construcción	\$157,500.00	\$0.00	\$157,500.00	\$78,135.67	\$78,135.67	\$79,364.33
2471 Artículos metálicos para la construcción	\$157,500.00	\$0.00	\$157,500.00	\$78,135.67	\$78,135.67	\$79,364.33
2490 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$82,500.00	\$163,050.00	\$245,550.00	\$245,021.77	\$245,020.99	\$828.23
2491 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$82,500.00	\$163,050.00	\$245,550.00	\$245,021.77	\$245,020.99	\$828.23
2500 PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$52,500.00	\$0.00	\$52,500.00	\$18,804.61	\$18,804.61	\$33,695.39
2560 Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados	\$52,500.00	\$0.00	\$52,500.00	\$18,804.61	\$18,804.61	\$33,695.39
2561 Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados	\$52,500.00	\$0.00	\$52,500.00	\$18,804.61	\$18,804.61	\$33,695.39
2600 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$152,342.45	\$152,342.45	\$47,657.55
2610 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$152,342.45	\$152,342.45	\$47,657.55
2611 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$152,342.45	\$152,342.45	\$47,657.55
2700 VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$20,195.60	\$20,195.60	\$59,804.40
2710 Vestuario y uniformes	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$20,195.60	\$20,195.60	\$39,804.40
2711 Vestuario y uniformes	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$20,195.60	\$20,195.60	\$39,804.40
2720 Prendas de seguridad y protección personal	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
2721 Prendas de seguridad y protección personal	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
2900 HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$73,000.00	\$0.00	\$73,000.00	\$279.16	\$279.16	\$72,720.84
2910 Herramientas menores	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00
2911 Herramientas menores	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00
2920 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00
2921 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00
2930 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00
2931 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00
2940 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00
2941 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00
2960 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$279.16	\$279.16	\$9,441.68
2961 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$279.16	\$279.16	\$9,441.68
3000 SERVICIOS GENERALES	\$3,487,000.00	\$414,110.00	\$3,901,110.00	\$2,214,462.11	\$2,203,992.27	\$1,686,627.89
3100 SERVICIOS BÁSICOS	\$280,000.00	\$0.00	\$280,000.00	\$97,805.14	\$97,805.14	\$182,194.86
3110 Energía eléctrica	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$10,877.58	\$10,877.58	\$89,122.42
3111 Energía eléctrica	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$10,877.58	\$10,877.58	\$89,122.42
3130 Agua	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$74,538.81	\$74,538.81	\$75,461.19
3131 Agua	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$74,538.81	\$74,538.81	\$75,461.19
3150 Telefonía celular	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$11,970.50	\$11,970.50	\$8,029.50
3151 Telefonía celular	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$11,970.50	\$11,970.50	\$8,029.50
3180 Servicios postales y telegráficos	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$418.25	\$418.25	\$9,581.75
3181 Servicios postales y telegráficos	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$418.25	\$418.25	\$9,581.75
3200 SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$75,000.00	\$0.00	\$75,000.00	\$25,272.00	\$25,272.00	\$49,728.00
3230 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$35,000.00	\$0.00	\$35,000.00	\$25,272.00	\$25,272.00	\$9,728.00
3231 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$35,000.00	\$0.00	\$35,000.00	\$25,272.00	\$25,272.00	\$9,728.00



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
Otros arrendamientos	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
Otros arrendamientos	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS	\$1,542,000.00	\$0.00	\$1,542,000.00	\$600,165.67	\$589,675.83	\$941,834.33
SERVICIOS						
Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	\$1,500,000.00	\$0.00	\$1,500,000.00	\$600,165.67	\$589,675.83	\$899,834.33
Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	\$1,500,000.00	\$0.00	\$1,500,000.00	\$600,165.67	\$589,675.83	\$899,834.33
Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
Servicios de capacitación	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00
Servicios de capacitación	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00
Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión	\$2,000.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00
Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$2,000.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$670,000.00	\$152,000.00	\$822,000.00	\$730,268.10	\$730,268.10	\$91,731.90
Servicios financieros y bancarios	\$70,000.00	\$152,000.00	\$222,000.00	\$197,089.80	\$197,089.80	\$24,910.20
Servicios financieros y bancarios	\$70,000.00	\$152,000.00	\$222,000.00	\$197,089.80	\$197,089.80	\$24,910.20
Servicio de bienes patrimoniales	\$600,000.00	\$0.00	\$600,000.00	\$533,178.30	\$533,178.30	\$66,821.70
Seguro de bienes patrimoniales	\$600,000.00	\$0.00	\$600,000.00	\$533,178.30	\$533,178.30	\$66,821.70
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$198,000.00	\$262,110.00	\$460,110.00	\$372,297.20	\$372,297.20	\$87,812.80
Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$35,000.00	\$241,110.00	\$276,110.00	\$253,523.74	\$253,523.74	\$22,586.26
Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$35,000.00	\$241,110.00	\$276,110.00	\$253,523.74	\$253,523.74	\$22,586.26
Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00
Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00
Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00
Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00
Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00
Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$65,000.00	\$71,000.00	\$136,000.00	\$114,885.46	\$114,885.46	\$21,114.54
Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$65,000.00	\$71,000.00	\$136,000.00	\$114,885.46	\$114,885.46	\$21,114.54
Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	\$30,000.00	-\$20,000.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	\$30,000.00	-\$20,000.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
Servicios de jardinería y fumigación	\$60,000.00	-\$30,000.00	\$30,000.00	\$3,888.00	\$3,888.00	\$26,112.00
Servicios de jardinería y fumigación	\$60,000.00	-\$30,000.00	\$30,000.00	\$3,888.00	\$3,888.00	\$26,112.00
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$207,060.00	\$207,060.00	\$122,940.00
Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00
Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00
Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$207,060.00	\$207,060.00	\$92,940.00
Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$207,060.00	\$207,060.00	\$92,940.00
SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS	\$140,000.00	\$0.00	\$140,000.00	\$19,058.00	\$19,058.00	\$120,942.00
Pasajes aéreos	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00

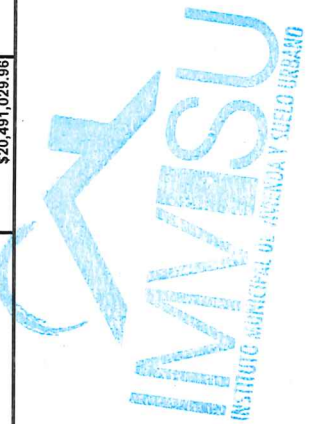


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
 Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Egresos				Subejercicio	
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado		Pagado
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
3711 Pasajes aéreos	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00
3750 Viáticos en el país	\$110,000.00	\$0.00	\$110,000.00	\$19,058.00	\$19,058.00	\$90,942.00
3751 Viáticos en el extranjero	\$110,000.00	\$0.00	\$110,000.00	\$19,058.00	\$19,058.00	\$90,942.00
3800 SERVICIOS OFICIALES	\$82,000.00	\$0.00	\$82,000.00	\$16,130.00	\$16,130.00	\$65,870.00
3810 Gastos de ceremonial	\$40,000.00	-\$5,000.00	\$35,000.00	\$0.00	\$0.00	\$35,000.00
3811 Gastos de ceremonial	\$40,000.00	-\$5,000.00	\$35,000.00	\$0.00	\$0.00	\$35,000.00
3850 Gastos de representación	\$12,000.00	\$5,000.00	\$17,000.00	\$16,130.00	\$16,130.00	\$870.00
3851 Gastos de representación	\$12,000.00	\$5,000.00	\$17,000.00	\$16,130.00	\$16,130.00	\$870.00
3900 OTROS SERVICIOS GENERALES	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$146,426.00	\$146,426.00	\$53,574.00
3920 Impuestos y derechos	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
3921 Impuestos y derechos	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
3950 Penas, multas, accesos y actualizaciones	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$803.00	\$803.00	\$4,197.00
3951 Penas, multas, accesos y actualizaciones	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$803.00	\$803.00	\$4,197.00
3980 Impuesto sobre nóminas y otros que se derivan de una relación laboral	\$175,000.00	\$0.00	\$175,000.00	\$145,623.00	\$145,623.00	\$29,377.00
3981 Impuesto sobre nóminas y otros que se derivan de una relación laboral	\$175,000.00	\$0.00	\$175,000.00	\$145,623.00	\$145,623.00	\$29,377.00
5000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$123,000.00	\$0.00	\$123,000.00	\$0.00	\$0.00	\$123,000.00
5100 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$123,000.00	\$0.00	\$123,000.00	\$0.00	\$0.00	\$123,000.00
5110 Muebles de oficina y estantería	\$123,000.00	\$0.00	\$123,000.00	\$0.00	\$0.00	\$123,000.00
5111 Muebles de oficina y estantería	\$123,000.00	\$0.00	\$123,000.00	\$0.00	\$0.00	\$123,000.00
6000 INVERSIÓN PÚBLICA	\$8,603,679.96	-\$577,160.00	\$8,026,519.96	\$6,062,975.39	\$6,062,975.39	\$1,963,544.57
6200 OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$8,603,679.96	-\$577,160.00	\$8,026,519.96	\$6,062,975.39	\$6,062,975.39	\$1,963,544.57
6210 Edificación habitacional	\$8,603,679.96	-\$577,160.00	\$8,026,519.96	\$6,062,975.39	\$6,062,975.39	\$1,963,544.57
6211 Edificación habitacional	\$8,603,679.96	-\$577,160.00	\$8,026,519.96	\$6,062,975.39	\$6,062,975.39	\$1,963,544.57
9000 DEUDA PÚBLICA	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$85,000.00
9900 ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$85,000.00
9910 ADEFAS	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$85,000.00
9911 ADEFAS	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$85,000.00
Total	\$20,491,029.96	\$0.00	\$20,491,029.96	\$14,805,656.07	\$14,795,165.43	\$5,695,373.89
Total	\$20,491,029.96	\$0.00	\$20,491,029.96	\$14,805,656.07	\$14,795,165.43	\$5,695,373.89

[Handwritten Signature]
 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVUSU
 Autorizó



[Handwritten Signature]
 CPA Brenda Estrella Jiménez Vtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración

	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICEMBRE	TOTAL
1000	418,486	397,373	372,886	521,788	354,902	692,531	465,344	410,936	470,652	341,418	417,893	424,839	6,672,518
1100	383,419	387,373	372,886	521,788	354,902	692,531	465,344	410,936	470,652	341,418	417,893	424,839	6,672,518
1113	383,419	387,373	372,886	521,788	354,902	692,531	465,344	410,936	470,652	341,418	417,893	424,839	6,672,518
1200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
121	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
131	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
132	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
141	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
142	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
143	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1600	34,067	0	0	138,690	0	15,000	0	0	0	0	0	0	153,690
151	0	0	0	138,690	0	15,000	0	0	0	0	0	0	153,690
152	34,067	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34,067
159	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
171	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2000	237,042	6,882	112,634	75,634	57,930	26,970	99,372	41,754	410	13,775	181,266	840,640	1,870,640
2100	0	0	48,690	16,927	17,761	16,288	0	20,919	0	1,294	66,098	189,427	246,023
211	0	0	13,000	2,000	0	0	0	0	0	0	1,294	16,000	21,294
212	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
214	0	0	20,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
215	0	0	0	16,368	13,804	16,368	0	0	4,267	0	0	0	40,809
216	0	0	0	0	3,977	0	0	0	0	0	0	0	3,977
217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
218	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2200	1,690	1,690	1,928	0	1,637	1,790	0	3,635	410	0	0	0	8,542
221	1,690	1,690	1,928	0	1,637	1,790	0	3,635	410	0	0	0	8,542
223	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2400	205,142	4,262	41,693	37,073	17,761	5,998	73,795	0	0	0	1,630	60,004	447,771
241	8,980	0	2,000	3,933	0	0	10,097	0	0	0	0	0	24,910
242	33,660	0	210	976	0	6,057	0	0	0	0	0	0	40,603
243	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
244	6,718	0	10,746	7,751	2,020	655	0	0	0	0	0	0	27,290
245	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
246	0	441	7,966	4,026	0	12	5,326	0	0	0	0	0	13,325
247	11,965	2,445	10,738	12,312	6,062	437	19,789	0	0	0	0	0	51,308
248	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
249	140,066	1,376	5,940	6,641	8,693	4,997	20,862	0	0	0	1,995	0	184,052
2600	2,417	0	593	374	151	0	1,678	0	0	0	0	0	5,113
251	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
252	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
254	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
255	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
256	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
259	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2600	20,000	0	20,000	20,000	20,000	20,000	1,976	0	0	0	0	0	104,976
261	20,000	0	20,000	20,000	20,000	20,000	1,976	0	0	0	0	0	104,976
2700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
271	0	0	0	0	0	1,117	0	0	0	0	0	0	1,117
272	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2800	279	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	279
281	279	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	279
282	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
293	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
294	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
295	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
296	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
299	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3000	31,331	68,983	370,741	138,227	107,694	264,826	138,847	675,185	139,554	44,988	120,186	218,236	2,514,482

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

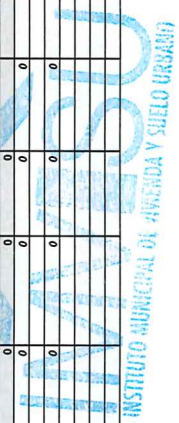


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de enero al 31 Diciembre 2021



	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
3100 Servicios Básicos	1,346	1,346	15,256	5,668	29,926	924	24,728	1,046	2,047	623	13,979	418	97,005
311 Energía eléctrica	0	0	4,144	1,474	4,188	-722	0	0	0	0	0	0	10,878
313 Agua	0	0	10,266	2,848	26,457	0	19,522	0	1,467	0	13,979	0	74,639
314 Telefonía tradicional	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
315 Telefonía celular	1,346	1,346	1,346	1,346	1,646	1,646	1,046	1,046	860	623	0	0	11,971
316 Servicios de telecomunicaciones y satélites	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
317 Servicios de acceso a Internet, redes y procesamiento de información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
318 Servicios postales y telegráficos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
319 Servicios misceláneos y otros servicios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
320 Servicios de mantenimiento	1,944	0	1,944	3,888	1,944	1,944	0	1,944	3,888	0	0	7,776	25,272
321 Arrendamiento de terrenos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
322 Arrendamiento de edificios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
323 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	1,944	0	1,944	3,888	1,944	1,944	0	1,944	3,888	0	0	7,776	25,272
324 Arrendamiento de equipo e instrumental médico y de laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
325 Arrendamiento de equipo de transporte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
326 Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
327 Arrendamiento de activos intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
328 Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
329 Otros arrendamientos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3300 Servicios Profesionales, Científicos y Otros Servicios	3,078	46,979	74,146	29,472	27,494	99,260	53,136	43,847	46,789	2,592	34,374	139,998	600,168
331 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	3,078	46,979	74,146	29,472	27,494	99,260	53,136	43,847	46,789	2,592	34,374	139,998	600,168
332 Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
333 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
334 Servicios de capacitación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
335 Servicios de investigación científica y desarrollo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
336 Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
338 Servicios de vigilancia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3400 Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	16,344	16,334	18,865	17,097	18,053	49,033	30,351	493,391	16,372	25,281	14,241	16,003	790,289
341 Servicios financieros y bancarios	16,344	16,334	18,865	17,097	18,053	17,957	16,840	493,391	16,372	25,281	14,241	16,003	790,289
345 Seguro de bienes patrimoniales	0	0	0	0	0	31,046	14,412	476,338	0	10,792	0	0	533,778
347 Fletes y manobras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
349 Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3600 Servicios de instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	5,019	0	243,770	43,635	30,079	0	0	3,888	26,637	0	13,279	6,192	372,297
351 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	713	0	243,770	43,635	30,079	0	0	3,888	26,637	0	13,279	6,192	372,297
352 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
353 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
355 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	4,306	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
356 Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
357 Herramienta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
359 Servicios de limpieza y manejo de desechos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
359 Servicios de jardinería y fumigación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3600 Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	16,240	32,480	0	32,480	16,240	16,240	32,480	0	34,800	26,100	207,060
361 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
362 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
363 Servicios de creatividad, reproducción y producción de publicidad, excepto Internet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
366 Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente	0	0	16,240	32,480	0	32,480	16,240	16,240	32,480	0	34,800	26,100	207,060
369 Otros servicios de información	0	5,379	0	4,097	0	0	0	4,343	0	5,300	0	0	19,058
3700 Servicios de Trabajo y Vitrific	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
371 Pagos a terceros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
375 Vitrific	0	5,329	0	4,087	0	0	0	4,343	0	5,300	0	0	19,058
3800 Servicios Oficiales	3,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,600
382 Gastos de orden social y cultural	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
383 Congresos y convenciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
385 Gastos de representación	3,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,600
3900 Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	82,215	12,293	10,577	11,442	10,550	9,482	11,800	16,130
392 Impuestos y derechos	0	0	0	0	0	82,215	12,293	10,577	11,442	10,550	9,482	11,800	16,130
395 Penas, multas, accesorios y actualizaciones	0	0	0	0	0	603	0	0	0	0	0	0	603
396 Otros gastos por responsabilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
398 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	0	0	0	0	0	81,412	12,393	10,577	11,442	10,550	9,482	9,767	145,623
4000 Otros servicios generales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4100 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Auidas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
415 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
415 Transferencias internas otorgadas a entidades paraestatales no empresariales y no financieras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4200 Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4200 Transferencias a no financieras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4400 Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4410 Subsidios a personas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
442 Becas y otras ayudas para programas de capacitación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
445 Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4600 Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
4600 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4700 Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4800 Donativos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4900 Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6100 Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
611 Muebles de oficina y estantería	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
612 Muebles, excepto de oficina y estantería	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
615 Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
619 Otros mobiliarios y equipos de administración	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6200 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
621 Equipos y aparatos audiovisuales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
622 Aparatos deportivos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
623 Cámaras fotográficas y de video	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
624 Equipo de sonido y equipo de recreación y recreativo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
625 Equipo médico y de laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6300 Equipo médico y de laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
631 Instrumental médico y de laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
632 Instrumental médico y de laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6400 Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
641 Vehículos y equipo de transporte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
643 Vehículos y equipo de transporte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6500 Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6600 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
661 Maquinaria y equipo agropecuario	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
662 Maquinaria y equipo industrial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
663 Maquinaria y equipo de construcción	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
664 Maquinaria y equipo de construcción	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
665 Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
666 Equipo de comunicación y telecomunicación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
667 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
668 Herramientas y máquinas-herramienta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
669 Otros equipos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6700 Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6800 Terrenos, Inmuebles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
681 Terrenos, Inmuebles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
682 Viviendas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
683 Edificios no residenciales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
689 Otros bienes inmuebles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6900 Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
691 Software	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
699 Licencias, informáticas e intelectuales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6999 Otros activos intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8000 Inversión Pública	0	0	0	0	0	0	0	2,032,485	3,950,490	0	0	0	6,002,975
8100 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
811 Edificación no habitacional	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
814 División de terrenos y construcción de obras de urbanización	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
817 Instalaciones y equipamiento en construcciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8200 Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0	0	2,032,485	3,950,490	0	0	0	6,002,975
821 Edificación no habitacional	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
824 División de terrenos y construcción de obras de urbanización	0	0	0	0	0	0	0	2,032,485	3,950,490	0	0	0	6,002,975
827 Instalaciones y equipamiento en construcciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
827 Instalaciones y equipamiento en construcciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
629 Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8300 Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7000 Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7100 Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7200 Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7300 Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7400 Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7600 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7600 Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7900 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8000 Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8100 Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8400 Convenios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
851 Deuda Pública	0	0	0	0	0	15,000	0	0	0	0	0	0	15,000
8000 Deuda Pública	0	0	0	0	0	15,000	0	0	0	0	0	0	15,000
9100 Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
911 Amortización de la deuda interna con instituciones de crédito	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9200 Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
921 Intereses de la deuda interna con instituciones de crédito	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9300 Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9400 Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9500 Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
 Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
 Del 01 de enero al 31 Diciembre 2021



Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
9600 Ayudas Financieras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9900 Aduidos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	15,000	0	0	0	0	0	0	15,000
991 ADEFAS	677,600	442,212	856,281	733,849	619,727	1,201,228	697,462	3,098,607	4,636,681	386,724	661,823	1,024,342	15,000
TOTALES													14,809,656

Lic Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó



CPA Brenda Estrella Jimenez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Ejecución




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
01 Gasto Corriente	11,664,350	577,160	12,241,510	8,727,681	8,717,190	3,513,829
02 Gasto de Capital	8,726,680	-577,160	8,149,520	6,062,975	6,062,975	2,086,545
03 Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	100,000	0	100,000	15,000	15,000	85,000
TOTALES	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


CPA Brenda Estrella Arriaga Mtz
Jefe de Contabilidad
Elaboró





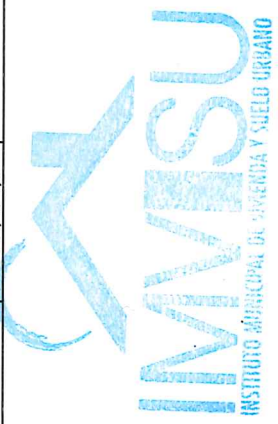
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Egresos				Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2) 3	Devengado 4	
Dependencia o Unidad Administrativa 1	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,652
Dependencia o Unidad Administrativa 2					
Dependencia o Unidad Administrativa 3					
Dependencia o Unidad Administrativa 4					
Dependencia o Unidad Administrativa 5					
Dependencia o Unidad Administrativa 6					
Dependencia o Unidad Administrativa 7					
Dependencia o Unidad Administrativa 8					
Dependencia o Unidad Administrativa xx					
TOTALES	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,652
					6 = (3 - 4)
					5,685,374

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó

CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Elaboró






GOBIERNO DE
NUEVO LAREDO
2021-2024


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
1 Gobierno						
1.1. Legislación						
1.2. Justicia						
1.3. Coordinación de la Política de Gobierno						
1.4. Relaciones Exteriores						
1.5. Asuntos Financieros y Hacendarios						
1.6. Seguridad Nacional						
1.7. Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
1.8. Otros Servicios Generales						
2 Desarrollo Social						
2.1. Protección Ambiental						
2.2. Vivienda y Servicios a la Comunidad	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,652	5,685,374
2.3. Salud						
2.4. Recreación, Cultura y otras Manifestaciones Sociales						
2.5. Educación						
2.6. Protección Social						
2.7. Otros Asuntos Sociales						
3 Desarrollo Económico						
3.1. Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
3.2. Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
3.3. Combustibles y Energía						
3.4. Minería, Manufacturas y Construcción						
3.5. Transporte						
3.6. Comunicaciones						
3.7. Turismo						
3.8. Ciencia, Tecnología e Innovación						
3.9. Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
4 Otros No Clasificadas en Funciones Anteriores						
4.1. Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
4.2. Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y						
4.3. Saneamiento del Sistema Financiero						
4.4. Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
TOTALES	20,491,030	-	20,491,030	14,805,656	14,795,652	5,685,374


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



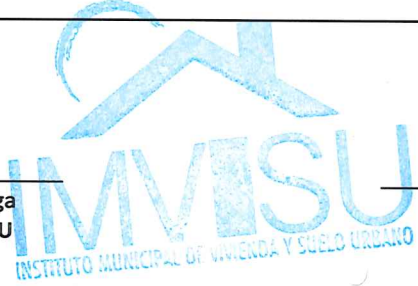

CPA Brenda Estrella Jimenez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

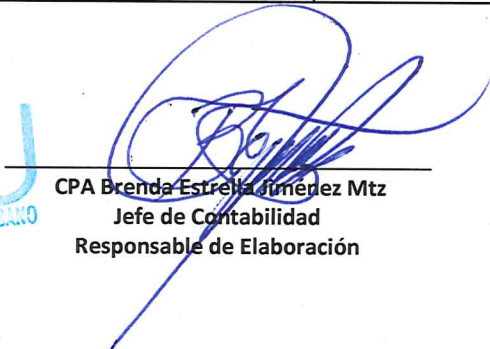
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Relación de Bienes Inmuebles que componen el Patrimonio
A 31 de Diciembre de 2021



Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
	<div data-bbox="435 499 1193 655" style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: fit-content; margin: auto;">EL INSTITUTO NO CUENTA CON BIENES INMUEBLES</div>	


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio
Al 31 de Diciembre de 2021




Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
51500600075	C.P.U. GENERICO	9,121.00
51504600079	MOUSE VERTICAL	733.00
51500600082	PROCESADOR INTEL CP I5 2.7 GHZ	15,908.00
51500600089	C.P.U. EQUIPO DE COMPUTO, INTEL CORE I5, 4GB RAM, 500 HD, DVD-RW, WINDOWS 7	6,623.00
54100800004	CAMIONETA NISSAN NP300 2014 2 PUERTAS 4CIL STD	204,100.00
51501300090	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 WF EPRINTER	3,550.00
51500400091	ALIENWARE AW17R4-7005SLV-PUS LAPTOP	60,500.00
51500600093	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	14,395.00
51500600094	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	14,395.00
51500600095	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	14,395.00
51500600096	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	14,395.00
51500600097	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	14,395.00
51500600098	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	14,395.00
51500600099	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	14,395.00
51500600107	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	14,395.00
51501900100	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	4,300.00
51501900101	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	4,300.00
51501900102	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	4,300.00
51502500103	ESCANER PORTATIL BROTHER DS-720D	4,000.00
51500900104	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	2,550.00
51500900105	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	2,550.00
51501300106	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 DOBLE CARTA	3,550.00
51504200110	NO-BREAK SMARTBITT, 900VA, 480W SBNB900LCD	2,485.00
51500600115	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	13,700.00
51500600116	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	13,700.00
51500400117	LAP TOP DELL LATITUDE 3500, INTEL CORE I5 8265U 15 PULGADAS	16,900.00
54100800005	CAMIONETA CHEVROLET S10 2016 2PUERTAS 4CIL STD	215,200.00
54100400083	VEHICULO FORD ESCAPE 2017	418,400.00
54101100112	CAMIONETA CHEVROLET RANGER 2019 4PUERTAS 4CIL STD	329,700.00
56703600058	DESMALIZADORA	15,285.00
56703600062	DESMALIZADORA	15,285.00
56703600070	DESMALIZADORA	15,285.00
56703800072	ROTO MARTILLO 5/8 "	3,400.00
56703900073	SIERRA MAKITA CIRCULAR	2,100.00
56703800074	TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO URREA	14,964.00
56702900114	MOTOSIERRA	3,780.00
51100600001	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	3,835.00
51100600002	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	3,835.00
51108300003	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	2,052.00
51108400042	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	2,052.00
51108400043	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	2,052.00
51108400044	SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	3,840.00
51108400045	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,290.00
51108400047	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,290.00
51108400048	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,290.00
51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,290.00
51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,290.00
51100700054	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	2,070.00
51100700055	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	2,070.00
51100700056	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	2,070.00
51100600059	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	3,835.00
51100600060	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	3,835.00
51101800063	MESA DE COMPUTO COLOR NOGAL	1,300.00
51905900064	ENFRIADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 2)	3,600.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio
Al 31 de Diciembre de 2021



Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
51108400065	SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	1,290.00
51107800066	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	300.00
51108400067	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	6,650.00
51104400068	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	1,500.00
51104300069	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA	5,000.00
51105900035	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	6,000.00
51105900036	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	6,000.00
51107900037	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	1,700.00
51107900038	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	1,700.00
51107900039	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	1,700.00
51905900080	DESPACHADOR DE AGUA	5,278.00
51108300081	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	1,900.00
51108300088	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	1,900.00
51910000052	PERSIANA VERTICAL DE PVC	6,147.00
51910000053	PERSIANA VERTICAL DE PVC	6,147.00
51102000057	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	5,200.00
51102900031	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS	3,200.00
56400400061	UNIDAD MINISPLIT DE 2 TONELADAS HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS.	12,654.00
51902600092	BOMBA DE AGUA	8,456
		2,052,401


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUIPAS



Relación de Cuenta Bancarias Específicas
Ejercicio 2021

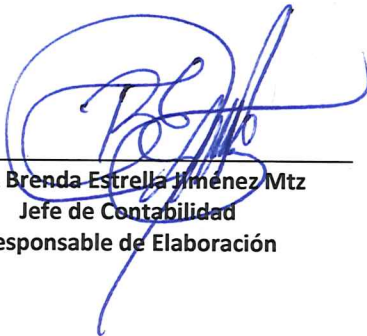


Recurso, Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
RECURSOS PROPIOS	Banco Mercantil del Norte, S.A.	638702055

Nota: Solo información de cuentas bancarias del ejercicio fiscal correspondiente.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Origen y Aplicación de Recursos
Recurso: Propio
del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



	Trimestre	Acumulado
Disponibilidad Inicial	4,912,476	183,000
INGRESOS		
1 Impuestos		-
2 Cuotas y aportaciones de seguridad social		-
3 Contribuciones de mejoras		-
4 Derechos		-
5 Productos		-
6 Aprovechamientos		-
7 Ingresos por venta de bienes y servicios	5,297,091.00	23,052,479.77
8 Participaciones y aportaciones		-
9 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas		-
0 Ingresos derivados de financiamientos		-
Total de Ingresos	5,297,091.00	23,052,479.77
EGRESOS		
1000 Servicios personales	1,394,149.97	5,672,358.82
2000 Materiales y suministros	195,451.07	840,840.35
3000 Servicios generales	383,287.87	2,214,481.74
4000 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas		-
5000 Bienes muebles, inmuebles e intangibles		-
6000 Inversión pública		6,062,975.39
7000 Inversiones financieras y otras provisiones		-
8000 Participaciones y aportaciones		-
9000 Deuda pública		-
Pago de devoluciones de crédito		208,928.00
Ajuste Hacienda Pública		-
Total de Egresos	1,972,888.91	14,998,801.30
Disponibilidad Final	8,236,678	8,236,678

Comprobación de la Disponibilidad Final

Activo Circulante (Excepto Inventarios y Almacén)		
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	8,880,445.15	8,880,445.15
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,995.39	2,995.39
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	380.82	380.82
1.1.9.2 Bienes en garantía(excluye depositos en fondo)		-
1.1.9.3 Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago		-
Total Activo Circulante	8,883,821.36	8,883,821.36
Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio		
2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	540,119	540,119
2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo		-
2.1.3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		-
2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo		-
2.1.6 Fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		-
2.1.7 Provisiones a corto Plazo		-
2.1.9 Otros Pasivos a corto Plazo		-
Total Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio	540,119	540,119
Disponibilidad Comprobada	8,236,678	8,236,678

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó

CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

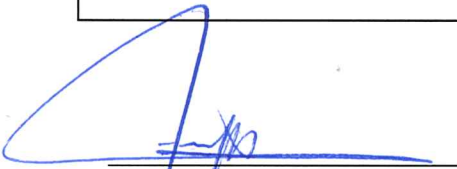





NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO
Conciliación Bancaria
Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.
Número de Cuenta: 0638702055
AL 31 DE OCTUBRE DE 2021



SALDO EN LIBROS:	\$	6,745,092.27
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	6,745,092.27


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



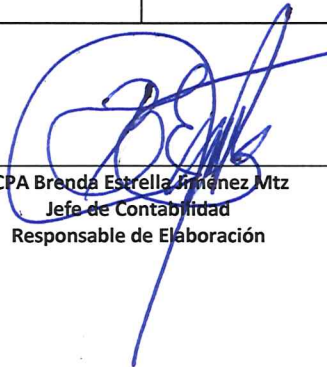
NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO
Conciliación Bancaria
Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.
Número de Cuenta: 0638702055
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021



SALDO EN LIBROS:	\$	7,941,180.15
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	7,941,180.15


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO

Conciliación Bancaria

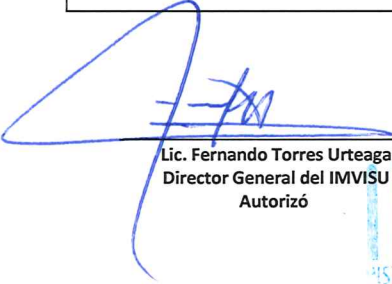
Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

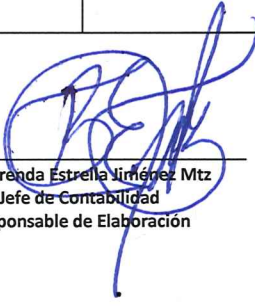
Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021



SALDO EN LIBROS:	\$	8,880,445.15
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	8,880,445.15


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
ALTAS Y BAJAS DEL PERSONAL

Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



MOVIMIENTO A= ALTA B= BAJA	FECHA	NÚM. EMPLEADO	DATOS DEL SERVIDOR PÚBLICO			PERCEPCIONES			TOTAL
			NOMBRE	LUGAR DE ADSCRIPCIÓN	SUELDO MENSUAL	COMPENSACIÓN	OTRAS		
B	18/01/2021	008	JUAN CARLOS CAMACHO ANGUIANO	IMVISU	20,987.20	10,663.00	0.00	31,650.20	
B	31/01/2021	055	JUAN JOSE LARIOS DE LEON	IMVISU	11,578.60	0.00	0.00	11,578.60	
A	01/02/2021	058	RODRIGUEZ LUNA ARMANDO	IMVISU	13,953.00	0.00	0.00	13,953.00	
B	30/04/2021	054	GABRIELA RIBOTA MARTINEZ	IMVISU	16,000.00	7,083.38	0.00	23,083.38	
A	07/06/2021	064	BRENDA ESTRELLA JIMENEZ MARTINEZ	IMVISU	24,537.60	7,112.65	0.00	31,650.25	
B	30/06/2021	022	MALINALI ROMERO ABURTO	IMVISU	14,367.40	7,083.38	0.00	21,450.78	
B	19/08/2021	049	VICTOR CERVANTES GARCIA	IMVISU	6,992.00	0.00	0.00	6,992.00	
B	25/08/2021	057	GILBERTO MARTINEZ SALAZAR	IMVISU	21,261.46	0.00	0.00	21,261.46	
B	31/08/2021	058	ARMANDO RODRIGUEZ LUNA	IMVISU	14,139.04	0.00	0.00	14,139.04	
B	30/09/2021	051	JULIO CESAR SEVILLA CARDONA	IMVISU	25,035.00	7,083.38	0.00	32,118.38	
B	30/09/2021	053	HINOJOSA VAZQUEZ JAVIER	IMVISU	30,350.00	18,441.00	0.00	48,791.00	
TOTALES:					199,201.30	57,466.79	0.00	256,668.09	

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó

CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
REPORTE DE CONSUMO, ORGANISMOS OPERADORES DE AGUA



**GOBIERNO DE
NUEVO LAREDO
2021-2024**



Del 01 enero al 31 de Diciembre de 2021

TOTAL DE USUARIOS AL INICIO DEL EJERCICIO _____

TOTAL DE USUARIOS AL FINAL DEL EJERCICIO _____


a) Base para facturación

TIPO DE SERVICIOS	No. USUARIOS	M3 FACTURADOS	IMPORTE	
			FACTURADOS	RECAUDADO
Domestico				
Comercial				
Industrial				
Público				
TOTAL:				

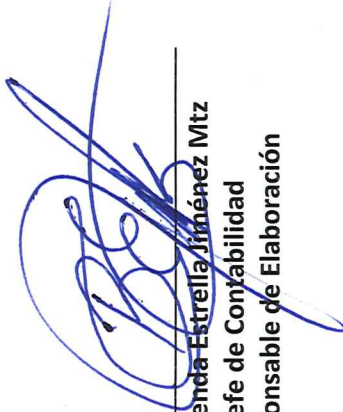
NO APLICA

b) Base para el pago de Derechos C.N.A.

PERIODO	M3
1° TRIMESTRE	
2° TRIMESTRE	
3° TRIMESTRE	
4° TRIMESTRE	
TOTAL EJERCICIO:	


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



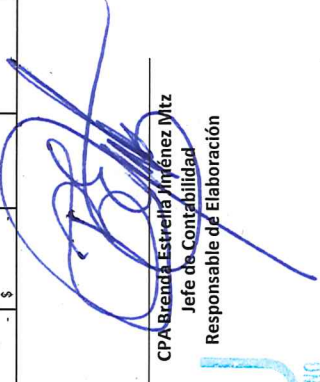
**NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO
FACTIBILIDADES**

Del 01 enero al 31 de Diciembre de 2021



Número Cuenta Contable	Número, Solicitante y Representante Legal	Descripción / Ubicación	La solicitud cumple con:		Número de Planos	Urbanizaciones			Procedimiento de verificación	\$ Total de Derechos de uso de infraestructura	\$ Derechos de uso de infraestructura devengados en el periodo	\$ Total de derechos de uso de infraestructura recaudados en el periodo en revisión y anteriores	% Avance de recaudación (Total recaudado en el periodo y anteriores/Total de derechos de uso de infraestructura)	Se contrato el Serv. Público por cada Lote	\$ MONTOS DEVENGADO	\$ MONTOS RECAUDADO	\$ TOTAL RECAUDADO DE CONTAS EN EL PERIODO EN REVISIÓN Y ANTERIORES	
			Oficio	Planos		Tipo: D, O.S, I, P.	Doc: Técnica	Resolutivo										
									NO APLICA									

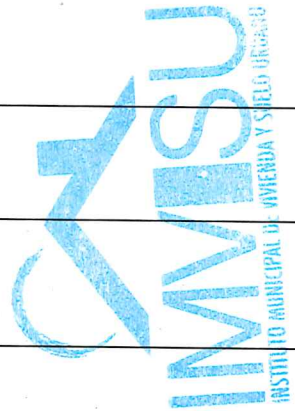

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


CPA Brenda Estrella Jiménez Dmtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
INTEGRACIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES
 Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021

NOMBRE DE LA RESERVA	MUNICIPIO O LOCALIDAD	MZA	LOTE	DOMICILIO COMPLETO	ESCRITURA PÚBLICA O DOCUMENTO SIMILAR	CLAVE CATASTRAL	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	COSTO Mz (Hh)	Nombre del Propietario a quien se le compró	CONVENIO (ANEXAR)	IMPORTE		IMPORTE TOTAL
											TERRENOS	VIVIENDAS	
la Inicial de Predios para Venta:													
1	NUEVO LAREDO	22	1	CENTAURUS			205.40						
2	NUEVO LAREDO	22	41	PANACEA			202.60						
3	NUEVO LAREDO	23	1	PANACEA			212.70						
4	NUEVO LAREDO	23	40	MEDUSA			195.20						
5	NUEVO LAREDO	24	1	MEDUSA			190.80						
6	NUEVO LAREDO	28	1	MEDUSA			194.00						
7	NUEVO LAREDO	119	19	ANDROMEDA			125.99						
8	NUEVO LAREDO	119	20	ANDROMEDA			278.07						
9	NUEVO LAREDO	76	1	PRIV CASANDRA			339.66						
10	NUEVO LAREDO	76	2	CASANDRA			247.32						
11	NUEVO LAREDO	77	1	CASANDRA			246.96						
12	NUEVO LAREDO	77	2	EGIPTO			246.96						
13	NUEVO LAREDO	80	1	HIMENEO			265.19						
14	NUEVO LAREDO	80	33	MITRA			285.69						
15	NUEVO LAREDO	81	1	MITRA			219.66						
16	NUEVO LAREDO	81	29	CENTAURUS			240.49						
17	NUEVO LAREDO	82	1	CENTAURUS			301.02						
18	NUEVO LAREDO	82	23	PANACEA			322.15						
19	NUEVO LAREDO	83	1	PANACEA			255.69						
20	NUEVO LAREDO	83	19	MEDUSA			216.76						
21	NUEVO LAREDO	84	1	MEDUSA			210.55						
22	NUEVO LAREDO	84	15	REA			231.56						
23	NUEVO LAREDO	85	1	REA			221.26						
24	NUEVO LAREDO	85	9	MINOTAURO			242.25						
25	NUEVO LAREDO	86	1	MINOTAURO			474.78						
26	NUEVO LAREDO	86	2	MORFEO			369.87						
27	NUEVO LAREDO	87	1	EGIPTO			246.96						
28	NUEVO LAREDO	87	2	AGAMENON			246.96						
29	NUEVO LAREDO	89	1	AGAMENON			246.96						
30	NUEVO LAREDO	89	2	AFRODITA			246.96						
31	NUEVO LAREDO	91	38	HIMENEO			172.98						
32	NUEVO LAREDO	95	20	MINOTAURO			172.98						
33	NUEVO LAREDO	97	38	FIRRA			172.98						
34	NUEVO LAREDO	101	1	NARCIZO			246.96						
35	NUEVO LAREDO	101	2	PRIV CLO			246.96						
36	NUEVO LAREDO	101	27	NARCIZO			128.00						
37	NUEVO LAREDO	101	28	NARCIZO			128.00						
38	NUEVO LAREDO	102	1	PRIV CLO			246.96						
39	NUEVO LAREDO	109	19	MORFEO			219.78						
40	NUEVO LAREDO	109	20	PIRRA			219.78						
41	NUEVO LAREDO	111	2	MANIA			246.96						
42	NUEVO LAREDO	111	20	CLO			255.08						
43	NUEVO LAREDO	112	1	MANIA			246.96						
44	NUEVO LAREDO	112	2	PRIV CRONOS			246.96						
45	NUEVO LAREDO	113	1	PRIV CRONOS			246.96						
46	NUEVO LAREDO	124	1	CRONOS			246.96						
47	NUEVO LAREDO	124	2	EPILOPE			128.00						
48	NUEVO LAREDO	132	26	MEDUSA			172.98						
49	NUEVO LAREDO	134	38	MINOTAURO			128.00						
50	NUEVO LAREDO	202	12	PRIV MONTE OUMPO			172.98						
51	NUEVO LAREDO	205	1	BORELAS			187.80						
52	NUEVO LAREDO	205	11	BORELAS			187.80						
53	NUEVO LAREDO	31	20	EFEO			237.78						
54	NUEVO LAREDO	43	1	ASTRO			219.78						
55	NUEVO LAREDO	115	3	GEA			140.00						
56	NUEVO LAREDO	149	1	QUIMERA									
57	NUEVO LAREDO	149	1	QUIMERA									

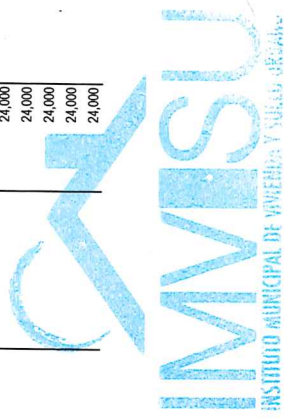




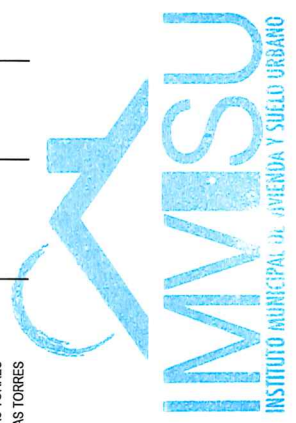
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUILIPAS
ANÁLISIS POR VENTAS DE RESERVAS TERRITORIALES
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



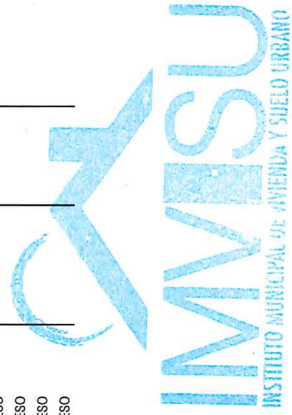
NOMBRE DEL BENEFICIARIO	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO	No. DE LOTES O M ² . CUADRADOS	PRECIO M ² . (H)	NOMBRE DE LA RESERVA	CONVENIO (ANEXAR)	ÁREA VERDE Y URBANIZACIÓN DISTRIBUIDA EN LOTES VENDIDOS O ASIGNADOS			IMPORTE		IMPORTE TOTAL
							M2	Costo	TERRENOS	URBANIZACIÓN	VIVIENDAS	
SALDO INICIAL:												
<i>Ventas realizadas en el periodo:</i>												
00038 SOTOL LUNA GABINA	NUEVO LAREDO	LVA 336	85.20		IMVISU							328,806
00040 REYES HIGREDA ALFREDO ELEZAR	NUEVO LAREDO	AVENIDA ONCE 424	102.00		IMVISU							449,785
00032 MACIAS CALDERON RAUL DANIEL	NUEVO LAREDO	AVENIDA ONCE 431	102.00		IMVISU							376,509
00037 MOTTES ESPINOZA JOSE CARLOS	NUEVO LAREDO	AVENIDA ONCE 404	102.00		IMVISU							375,300
00035 RODRIGUEZ REYNA JESUS	NUEVO LAREDO	AVENIDA ONCE 417	102.00		IMVISU							372,950
00038 GONZALEZ RIVERA JOSE GUADALUPE	NUEVO LAREDO	CERRO DEL POTOSI 1043	90.00		IMVISU							347,087
00043 PALACIOS AGUILERA ROBERTO	NUEVO LAREDO	AVENIDA NUEVE 416	102.00		IMVISU							374,087
00046 ORTIZ VAZQUEZ ETANI	NUEVO LAREDO	CALLE 24 310	102.00		IMVISU							535,574
00044 RODRIGUEZ VEHEGAS ANA KAREN	NUEVO LAREDO	AVENIDA 5 421	102.00		IMVISU							464,245
00045 URESITI MARTINEZ ANNELI	NUEVO LAREDO	HACIENDA SMITA MONICA 1046	78.00		IMVISU			24,000				294,052
00009 MORIN FUENTES MARIA DOLORES	NUEVO LAREDO	CHIHUAHUA 6303	150.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00114 TREJO MARTINEZ CLAUDIO	NUEVO LAREDO	MONCLOVA 6332	150.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00065 FERNANDEZ VILLANUEVA SERGIO FCO	NUEVO LAREDO	CD. DEL CARMEN 6308	150.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00114 PEREZ MARTINEZ AURORA	NUEVO LAREDO	VALLES 8333	170.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00234 GARCIA SERRA JUAN JOSE	NUEVO LAREDO	TAMPOCO 6133	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00274 GONZALEZ CELIS MARIA DE LOS ANGELES	NUEVO LAREDO	CUERNAVACA 6128	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00290 GALVANI DE FERNANDEZ SONIA	NUEVO LAREDO	TORREON 6128	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00351 SANCHEZ MORENO JULIO	NUEVO LAREDO	CHAMPOTON 6330	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00410 CUITERREZ RODRIGUEZ ANI MARTIN	NUEVO LAREDO	GUAYMAS 6142	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00489 HERNANDEZ HERRERA AGUSTIN	NUEVO LAREDO	PARRAL 6147	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00493 MARTINEZ BASILDA MARCOS GL	NUEVO LAREDO	DELICIAS 6141	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00523 DELGADO IBARRA CELIA	NUEVO LAREDO	DELICIAS 6113	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00628 MONTIYA MONTIYA ISHAEL	NUEVO LAREDO	DELICIAS 6114	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00509 GONZALEZ CAMERO MIGUEL ANGEL	NUEVO LAREDO	MONCLOVA 6158	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00555 CAMPOS ACOSTA CONSUELO	NUEVO LAREDO	NAYARIT 5942	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00633 GOMEZ VARGAS MIRTHA WELDA	NUEVO LAREDO	NAYARIT 5944	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00616 SALAZAR GONZALEZ JOSE RAMON	NUEVO LAREDO	NAYARIT 5935	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00678 SOLIS RANGEL JOSE GUADALUPE	NUEVO LAREDO	TAMPOCO 5938	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00693 LOPEZ ALVAREZ AJAIA	NUEVO LAREDO	TAMPOCO 5955	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00713 MONTEVIVOR GAYTAN JAWIER	NUEVO LAREDO	CUERNAVACA 5936	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00728 BARBOSA MATA PATRICIO	NUEVO LAREDO	CUERNAVACA 5921	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00751 REGALADO MARIA BRENITA	NUEVO LAREDO	UNIVERS 5773	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00716 OLIVO HOLAZCO LUIS REYNALDO	NUEVO LAREDO	CADEREYTA 5768	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00816 LIRA MOTA RAUL	NUEVO LAREDO	PARRAL 5759	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00892 PEEZ GARCIA JOSE JESUS	NUEVO LAREDO	CAMPECHE 5756	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00104 GUERRA ALVAREZ MARTIN	NUEVO LAREDO	CAMPECHE 5756	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
00105 GONZALEZ CAMERO ISRAEL MOISES	NUEVO LAREDO	CAMPECHE 5711	105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000
001061 GARCIA MORALES MARIA DOLORES	NUEVO LAREDO		105.00		FRACC. LAS TORRES							24,000



T1074 RODRIGUEZ GONZALEZ GILBERTO	CD. DEL CARMEN 5744	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1106 ZARATE SILVA	CHAMPOTON 5705	105.00	FRACC. LAS TORRES	36,000
T1207 RAMIREZ RAMIREZ RUBEN	TAMPICO 5715	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1215 RUIZ ZAVALA OLIVIA	TAMPICO 5701	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1222 DOMINGUEZ OLIVO JUAN JOSE	CUERNAVACA 5718	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1229 GANTAN RODRIGUEZ JOSE ANGEL	CUERNAVACA 5728	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1230 SANTIAMAN RODRIGUEZ JOSE ANGEL	CUERNAVACA 5730	135.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1280 DE LUNA LARA PEDRO	NAVARRIT 5718	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1297 SIPIENTES REYES JUAN	VERACRUZ 5757	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1324 TOLEDO AVILA RUBEN	TORREON 5728	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1368 LOPEZ FONTANELLI CARIEN JULIA	SONORA 5710	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1370 SANTILLAN MARTINEZ MARTIN	SONORA 5728	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1429 PUENTE VIEIRA CANDELARIO	MONCLOVA 5721	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1463 JIMENEZ PEREZ JESUS	MONCLOVA 5730	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1464 SOLANO POLEZ AURELIA	MONCLOVA 5734	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1468 MANUEL RUBIO PEREZ	CHIHUAHUA 5738	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
0047 PADILLA NANCY GISELA	AVENIDA DIEZ 421	102.00	VALLES DE ANAHUAC	24,000
0033 GONZALEZ SANCHEZ LAURA ROSERIDA	AVENIDA 5 416	102.00	VALLES DE ANAHUAC	454,274
0051 MEDRANO SALAZAR CECILIA DE LOS ANGELES	AVENIDA 25 619	102.00	VALLES DE ANAHUAC	412,684
0049 CASTILLO PEREZ LUIS GERARDO	AVENIDA 14 434	159.23	VALLES DE ANAHUAC	381,727
0043 RODRIGUEZ RODRIGUEZ OMARA EDUARDO	AVENIDA 2 529	102.00	VALLES DE ANAHUAC	672,411
0052 GARCIA AGUILERA ADRIANA GPE	AVENIDA 23 895	102.00	VALLES DE ANAHUAC	374,347
0018 RAMIREZ RUIZ AGUSTIN	JUAN MANUEL RAMIREZ 250	270.00	FRACC. EL PROGRESO	459,118
00110 LOPEZ MANRIQUE EUGENIO	HUGO PEDRO GONZALEZ 337	284.80	FRACC. EL PROGRESO	287,077
00120 HERNANDEZ REYES MARIO	JUAN MANUEL RAMIREZ 402	270.00	FRACC. EL PROGRESO	302,813
00124 GAMERO AGUILAR AGUEDA GREICY	PAN (LAURO LUIS LONGORIAN) 401	270.00	FRACC. EL PROGRESO	287,077
00121 ALVAREZ SOLARES GUADALUPE	PAN 250	270.00	FRACC. EL PROGRESO	287,077
00122 ALVAREZ SOLARES GUADALUPE	MULSAS 249	270.00	FRACC. EL PROGRESO	287,077
T0189 RIVERA CASAS JOEL	TAMPICO 6344	151.00	FRACC. LAS TORRES	287,077
T0200 LOPEZ AVILA ANA MAREN	TAMPICO 6345	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0842 ESCOBEDO WALTOS SERGIO OMAR	NAVARRIT 5839	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0888 GONZALEZ GARCIA JOSE LUIS RICARDO	CADERETTA 5769	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1301 PEREZ ZEFFERINO MARIO	VERACRUZ 5741	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0358 AMEZGUA OCHOA MARTHA	TORREON 6110	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T1151 MERESES CARHELO RICARDO MANUEL	TORREON 5740	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0947 ALMENDAREZ RAMIREZ HELEODORO	PEDRAS NEGRAS 5750	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0116 HERNANDEZ ARIAS MARIA DEL CARMEN	CD. DEL CARMEN 6322	151.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0140 VARELA A. ADRIAN	CHAMPOTON 6323	151.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0211 CAMPOS TRUJILLO ARMANDO	MONCLOVA 6110	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0871 FRIJEDA GARCIA JULIO CESAR	NAVARRIT 5800	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
T0696 VAZQUEZ MENDOZA MARTHA LEONORILDA	NAVARRIT 5808	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
00123 RODRIGUEZ MORALES DANIEL ISAAS	PANDORA 527	240.66	FRACC. LAS TORRES	24,000
00001 RAMIREZ GALLEGOS LUIS FRANCISCO	SAHIBU 5610	104.00	FRACC. LAS TORRES	24,000
00002 ESPINOZA MARTINEZ ANGELA MARIANA	BRASILIA 1215	102.00	FRACC. EL PROGRESO	256,102
00015 DEL ANGEL ANASTASIO JUAN	SAHIBU 561	90.00	IMVISU	684,268
T0229 HERNANDEZ LOPEZ JOSE LUIS	MONCLOVA 6123		IMVISU	764,057
T0269 CADEIRA SUAREZ MARICRUZ			FRACC. LAS TORRES	493,346
T0340 DUARTE FRIJEDA EVA MARIA			FRACC. LAS TORRES	36,000
T0682 RODALES FRUTOS GUILLERMO			FRACC. LAS TORRES	24,000
T0818 LEJIA DUFON AURORA			FRACC. LAS TORRES	25,000
				36,000



10690	LEILA DURON AURORA	NUOVO LAREDO	00004	PRIVADA GALARDON 10604	90.00	IMV/SU	24,000	510,931	24,000	168,458
10679	MORA PECINA ALMA ALCIA	NUOVO LAREDO	00004	PRIVADA 6 209	102.00	IMV/SU	24,000	520,778	24,000	168,458
10730	RUBEN RODRIGUEZ AREVALO	NUOVO LAREDO	00034	HACIENDA SAN LUIS 6618	78.00	IMV/SU	24,000	287,468	24,000	168,458
10755	GARCIA GARCIA PORFIRIO	NUOVO LAREDO	00039	AVENIDA 2 538	105.05	IMV/SU	24,000	459,558	24,000	168,458
10770	RICOS MOTALVO PABLO	NUOVO LAREDO	00011	CAFETALES 218	85.20	IMV/SU	24,000	527,812	36,000	168,458
10817	MARTINEZ PEREZ ADRIAN	NUOVO LAREDO	00089	GABRIEL AGUIRRE 58	102.00	IMV/SU	24,000	616,437	36,000	168,458
10922	IANA BAUTISTA FRANCISCO	NUOVO LAREDO	00016	CERRO DE LA BUFA 605	119.50	IMV/SU	24,000	777,059	24,000	168,458
10993	VELMA CAZARES JAME	NUOVO LAREDO	00005	HOMENAJE 10454	90.00	IMV/SU	24,000	510,931	24,000	168,458
11008	HERNANDEZ LORENZO TORIBIA	NUOVO LAREDO	00005	BARBADOS 445	102.00	IMV/SU	24,000	602,809	24,000	168,458
11128	IBARRA JUAN ANTONIO	NUOVO LAREDO	00007	LAGUNA MAYRAN 128	137.22	IMV/SU	24,000	731,036	24,000	168,458
11128	RODRIGUEZ MARIA ELEVA	NUOVO LAREDO	00037	HACIENDA SAN PEDRO 6645	78.00	IMV/SU	24,000	236,456	24,000	168,458
11234	PUENTE MEDINA MARTHA	NUOVO LAREDO	00048	CERRO DE LA ESTRELLA 1247	90.00	IMV/SU	24,000	320,361	24,000	168,458
11287	COMPAN VALLEJO RAMON	NUOVO LAREDO	00013	MIRABEL 3643	104.00	IMV/SU	24,000	684,268	24,000	168,458
11403	ALVAREZ HINOJOSA MARTIN	NUOVO LAREDO	00039	AVENIDA 8 418	102.00	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
11494	ARRIGADA RODRIGUEZ MARIA DEL SOCORRO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00010	HERNANDEZ ALCANTAR JOSE RICARDO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00004	ROMAN RAMIREZ GLOAFRA	NUOVO LAREDO	00039	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00034	ROMERO SANCHEZ MARCELIANO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00039	ZAVALLA ORANTES MIGUEL ANTONIO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00011	PEREZ GUTIERREZ JULIO CESAR	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00088	VICHARELLI PEREZ MARGARITA	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00089	TUEN DELGADO MARIA DEL CARMEN	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00016	GUERRERO MENDEZ HAMBERTO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00005	RUIZ PEREZ CARLOS ALBERTO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00007	MORENO SOTO SAMUEL	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00037	GARAY MAYA GUADALUPE	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00048	GONZALEZ CHAVEZ KARINA ELIZABETH	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00013	VICHARELLI RIVERA ALEJANDRO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00039	GUERRERO LOPEZ OMAR	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00039	TOSA CASTAÑON IRAMAR	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00038	VELAZQUEZ OCHOA LORENA	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00003	MIRELES CANO JUAN RAUL	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00033	GARCIA ORTIZ CINTHA ELIZABETH	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00012	MARTINEZ OLMEDA GABRIEL	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00007	TORRES TORRES TOMAS	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00125	MARTINEZ AFRIOLA GUADALUPE	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00128	LOPEZ FIGUEROA ANGEL	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00127	VELAZQUEZ BARTOLON YESSICA AINHH	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00128	CONTRERAS BUENTELLO ANA CRISTINA	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00129	CONTRERAS BUENTELLO ANA CRISTINA	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00130	NUÑEZ ANDRADE USBALDO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00131	NUÑEZ MIRELES JESUS RUBEN	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
00132	CAMACHO PERALTA HERIBERTO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
H957	TORRES VAZQUEZ JOSE ANGEL	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
H958	SALAZAR MEDULLIN MARIA DEL ROSARIO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
H954	VALADEZ JOSE ALEJANDRO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
H991	CRUZ BALTAZAR MIGUEL ANGEL	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
H960	CASTILLO BONILLA MIRIAM	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458
H992	TORRES VAZQUEZ ELISEO	NUOVO LAREDO	00038	AVENIDA 8 418	85.20	IMV/SU	24,000	520,690	24,000	168,458



H983 RUIZ ESTRADA ROSA NELLY	AMITRON 302	140.00	FRACC. EL PROGRESO	139,551	139,551
H984 PONCE VELAZQUEZ MADIA SARAH	OCEANIDES 101	195.82	FRACC. EL PROGRESO	133,969	133,969
H989 RUIZ ALMENDAREZ JOSE FERNANDO	ASTREO 301	140.00	FRACC. EL PROGRESO	139,551	139,551
H985 GARCIA GARCIA KORAIMA ALEXANDRA	OCEANIDES 102	200.04	FRACC. EL PROGRESO	212,688	212,688
T1975 LOPEZ FELIPE AJANI	TAMPICO 6129		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1258 GONZALEZ GARCIA MARIO	PARRAL 5762		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T9988 SANDOVAL MONTOYA JUAN ELIA					
Suma Total:				27,615,483	

Asignaciones realizadas en el periodo:

1.-					
2.-					
3.-					
4.-					
Suma Total:					

[Handwritten Signature]
Cba Brenda Estrella Jimenez Mit
Jefe de Contabilidad
Responsable de Ejecucion

[Handwritten Signature]
Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó





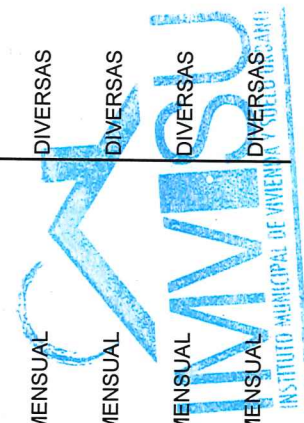




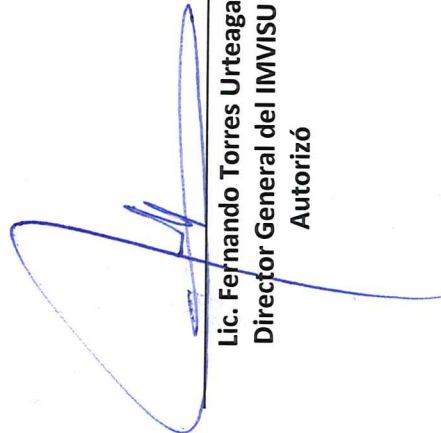
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Análítico de Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir
Al 31 de Diciembre de 2021



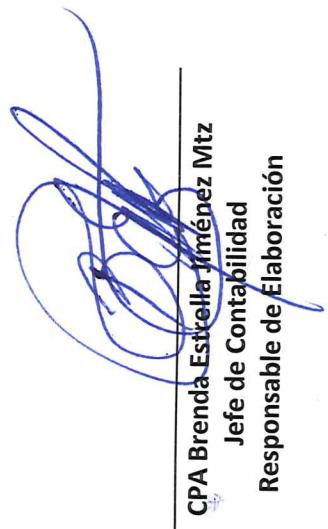
Cuenta	Subcuenta	Fecha Inicial	Nombre o Razón Social	Concepto	Saldo	Forma de Recuperación	Fecha de Vencimiento
1.1.2.2	1		SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO	SUBSIDIO AL EMPLEO	295.38	APLICACIÓN DE PAGO DE IMPUESTOS	S/F
1.1.3.9			SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO		295.38		
1.2.2.1	01-01	VARIAS	LOTES HABITACIONALES	VENTA DE LOTES HABITACIONALES	1,659,131	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-02	VARIAS	LOTES COMERCIALES	VENTA DE LOTES COMERCIALES	10,789,298	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-03	VARIAS	PIE DE CASA VIVAH 99 Y 00	VIVIENDAS DEL PROGRAMA PIE DE CASA VIVAH 99 Y 00	68,350	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-04	VARIAS	PIE DE CASA VIVAH 2002	VIVIENDAS DEL PROGRAMA PIE DE CASA VIVAH 2002	443,026	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-05	VARIAS	TU CASA 2003	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2003	44,710	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-06	VARIAS	TU CASA 2005	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2005	116,596	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-07	VARIAS	TU CASA 2008	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2008	938,625	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-08	VARIAS	TU CASA 2009	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2009	3,290,848	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-09	VARIAS	TU CASA 2010	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2010	3,272,118	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-10	VARIAS	ESTA ES TU CASA 2010	VIVIENDAS DEL PROGRAMA ESTA ES TU CASA 2010	1,988,051	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-12	VARIAS	TU CASA 2012-300 U.V.B.	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2012	9,656,451	PAGO MENSUAL	DIVERSAS



01-13	VARIAS	VIVIENDA DIGNA 2013	VIVIENDAS DEL PROGRAMA VIVIENDA DIGNA 2013	17,299,404	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
01-14	VARIAS	VIVIENDA DIGNA 2015	VIVIENDAS DEL PROGRAMA VIVIENDA DIGNA 2015	10,864,232	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
01-16	VARIAS	VIVIENDA TIEMPO DE TODOS 2018	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TIEMPO DE TODOS	9,897,698	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
01-20	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020 P	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2020 P	21,290,673	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-01	VARIAS	LAS TORRES VIVIENDA Y TERRENO	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DEL FRACC LAS TORRES	1,326,380	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-02	VARIAS	TU CASA 2012-INFONAVIT	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2012 - INFONAVIT	750,184	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-03	VARIAS	VIVIENDA INFONAVIT 2015	VIVIENDAS DEL PROGRAMA INFONAVIT 2015	7,706,242	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-04	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2018	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2018	10,412,536	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-05	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2019	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2019	19,642,785	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-06	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2020	20,947,715	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-07	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2021	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2021	13,094,458	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
				165,494,638		


Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración

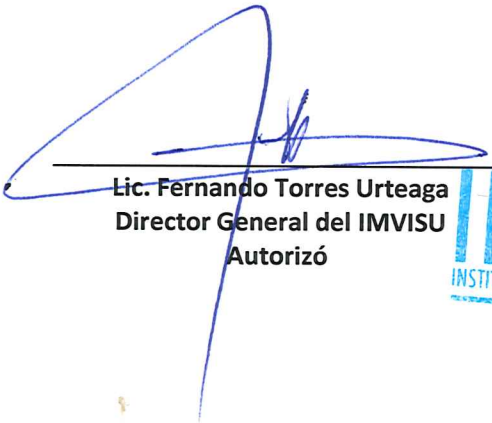


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Bienes Disponibles para su Transformación (Inventarios)
Al 31 de Diciembre de 2021

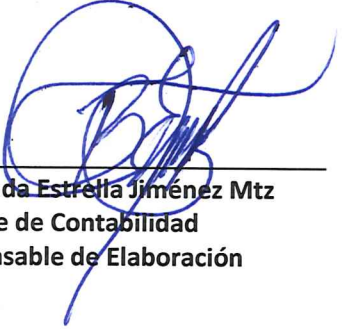


En este espacio se informará del sistema de costeo y método de valuación aplicada a los inventarios, así como la conveniencia de su aplicación dada la naturaleza de los mismos. Adicionalmente, se revelará el impacto en la información financiera por cambios en el método o sistema.

**NO SE TIENE INVENTARIOS PARA
TRASNFORMACIÓN DE BIENES**


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Almacén y método de valuación

Al 31 de Diciembre de 2021




Si alguna de las cuentas del rubro 1.1.5 Almacenes tuvo movimientos o presenta saldo, deberán informar, en este espacio, lo siguiente:

Método de valuación y su conveniencia

Revelar Impacto en la información financiera por cambios en el método

**EL INSTITUTO NO CUENTA CON
ALMACENES**


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Inversiones Financieras a Largo Plazo

Al 31 de Diciembre 2021




Si alguna de las cuentas del rubro 1.2.1 Inversiones Financieras a Largo Plazo tuvo movimientos o presenta saldo, deberán informar lo siguiente:

Recursos asignados por tipo y monto

Características significativas

Los saldos de las participaciones y aportaciones de capital

NO SE PRESENTO REGISTRO Y/O MOVIMIENTO.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jimenez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



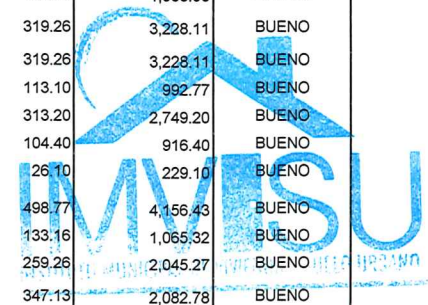
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Depreciación de Bienes Muebles e Inmuebles

Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Cuenta Contable	FOLIO	Concepto	% de depreciación anual	Depreciación del período	Depreciación acumulada	Estado Físico del Bien
1263-01-04		C.P.U. GENERICO	33.30%	410.83	14,790.00	BUENO
1263-01-04		MOUSE VERTICAL	33.30%	94.48	850.28	BUENO
1263-01-04		PROCESADOR INTEL CP I5 2.7 GHZ	33.30%	4,277.50	16,159.44	BUENO
1263-01-04		C.P.U. EQUIPO DE COMPUTO, INTEL CORE I5, 4GB RAM, 500 HD, DVD-RW, WINDOWS 7	33.30%	2,842.00	9,789.11	BUENO
1263-01-04		IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 WF EPRINTER	33.30%	926.98	3,192.92	BUENO
1263-01-04		ALIENWARE AW17R4-7005SLV-PUS LAPTOP	33.30%	16,037.00	55,238.56	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,174.55	9,740.62	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,174.55	9,740.62	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,174.55	9,740.62	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,174.55	9,740.62	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,174.55	9,740.62	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,174.55	9,740.62	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,174.55	9,740.62	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,174.55	9,740.62	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	33.30%	4,843.00	11,300.33	BUENO
1263-01-04		MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	33.30%	1,245.55	2,906.28	BUENO
1263-01-04		MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	33.30%	1,245.55	2,906.28	BUENO
1263-01-04		MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	33.30%	1,245.55	2,906.28	BUENO
1263-01-04		ESCANER PORTATIL BROTHER DS-720D	33.30%	1,157.10	2,699.90	BUENO
1263-01-04		DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	33.30%	739.50	1,725.50	BUENO
1263-01-04		DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	33.30%	739.50	1,725.50	BUENO
1263-01-04		IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 DOBLE CARTA	33.30%	1,029.50	2,402.17	BUENO
1263-01-04		NO-BREAK SMARTBITT, 900VA, 480W SBNB900LCD	33.30%	720.83	1,681.93	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	33.30%	1,233.00	1,233.00	BUENO
1263-01-04		COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	33.30%	1,233.00	1,233.00	BUENO
1263-01-04		LAP TOP DELL LATITUDE 3500, INTEL CORE I5 8265U 15 PULGADAS	33.30%	1,521.00	1,521.00	BUENO
1263-04-01		CAMIONETA CHEVROLET S10 2016 2PUERTAS 4CIL STD	20%	36,108.00	204,612.00	BUENO
1263-04-01		VEHICULO FORD ESCAPE 2017	20%	62,760.00	264,986.67	BUENO
1263-04-01		CAMIONETA CHEVROLET RANGER 2019 4PUERTAS 4CIL STD	20%	49,455.00	93,415.00	BUENO
1263-06-07		DESMALEZADORA	10%	1,205.70	13,664.60	BUENO
1263-06-07		DESMALEZADORA	10%	1,323.75	12,207.92	BUENO
1263-06-07		DESMALEZADORA	10%	1,329.80	9,604.08	BUENO
1263-06-07		ROTO MARTILLO 5/8 "	10%	295.80	1,741.93	BUENO
1263-06-07		SIERRA MAKITA CIRCULAR	10%	182.70	1,075.90	BUENO
1263-06-07		TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO URREA	10%	1,122.30	2,618.70	BUENO
1263-06-07		MOTOSIERRA	10%	283.50	378.00	BUENO
1263-01-01		ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	10%	348.15	4,216.50	BUENO
1263-01-01		ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	10%	348.15	4,216.50	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	10%	170.83	1,974.02	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	10%	170.83	1,974.02	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	10%	170.83	1,974.02	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	10%	319.68	3,694.08	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02		BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	10%	172.33	1,933.90	BUENO
1263-01-02		BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	10%	172.33	1,933.90	BUENO
1263-01-02		BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	10%	172.33	1,933.90	BUENO
1263-01-02		ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	10%	319.26	3,228.11	BUENO
1263-01-02		ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	10%	319.26	3,228.11	BUENO
1263-01-02		MESA DE COMPUTO COLOR NOGAL	10%	113.10	992.77	BUENO
1263-01-02		ENFRIADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 2)	10%	313.20	2,749.20	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	10%	104.40	916.40	BUENO
1263-01-02		SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	10%	26.10	229.10	BUENO
1263-01-02		SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	10%	498.77	4,156.43	BUENO
1263-01-02		MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	10%	133.16	1,065.32	BUENO
1263-01-02		MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA	10%	259.26	2,045.27	BUENO
1263-01-02		MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAPITO NEGRO	10%	347.13	2,082.78	BUENO

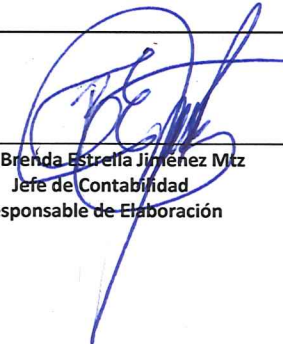


1263-01-02	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.20 X 1.20 GRABITO NEGRO	10%	347.13	2,082.78	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	DESPACHADOR DE AGUA	10%	395.85	1,715.35	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	10%	120.49	508.73	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	10%	113.78	442.48	BUENO
1263-01-03	PERSIANA VERTICAL DE PVC	10%	419.36	4,799.35	BUENO
1263-01-03	PERSIANA VERTICAL DE PVC	10%	419.36	4,799.35	BUENO
1263-01-03	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	10%	426.82	4,742.48	BUENO
1263-01-03	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS	10%	278.40	1,639.47	BUENO
1263-01-09	UNIDAD MINISPLIT DE 2 UNIDADES HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS.	10%	949.05	9,385.05	BUENO
1263-01-09	BOMBA DE AGUA	10%	557.84	1,549.57	BUENO

Método de Depreciación: Línea recta


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó




 CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Amortización de Activos Intangibles y Diferidos

Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2021



Cuenta Contable	Concepto	Monto Original	% de amortización	Amortización del periodo	Amortización acumulada
SIN MOVIMIENTO					
Método Aplicado:					


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estimaciones y Deterioros

Al 31 de Diciembre de 2021



Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar los criterios utilizados para la determinación de las estimaciones.

- 1.1.6.1 *Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes*
- 1.1.6.2 *Estimación por Deterioro de Inventarios*
- 1.2.6.4 *Deterioro Acumulado de Activos Biológicos*
- 1.2.8.1 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.2 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.3 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Ingresos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.4 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Préstamos Otorgados a Largo Plazo*
- 1.2.8.9 *Estimaciones por Pérdida de Otras Cuentas Incobrables a Largo Plazo*

No se realizo ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Otros Activos


Al 31 de Diciembre de 2021



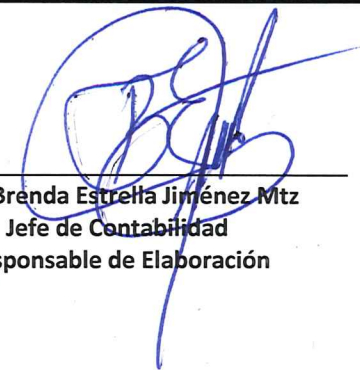
Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar por tipo circulante o no circulante, los montos totales asociados y sus características cualitativas significativas que les impacten financieramente.

- 1.1.9 Otros Activos Circulantes
 - 1.1.9.1 Valores en Garantía
 - 1.1.9.2 Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)
 - 1.1.9.3 Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago
- 1.2.9 Otros Activos no Circulantes
 - 1.2.9.1 Bienes en Concesión
 - 1.2.9.2 Bienes en Arrendamiento Financiero
 - 1.2.9.3 Bienes en Comodato

No se realizo ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.



Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó

CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
Reporte Analítico de Cuentas por Pagar
Al 31 de Diciembre de 2021



Subcuenta Específica	Póliza de Registro		No. Fact./ Documento	Nombre o Razón Social	Concepto	Valor del Documento	Plazo en Días	Saldo
	Fecha	Póliza						
2112		varias			Proveedores Por Pagar a Corto Plazo			33,642
2113					Contratistas Por Obras Públicas			-
2117		varias			Retenciones y contribuciones			258,735
2119		varias			Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo			247,743
					Otros Pasivos a Largo Plazo			-
TOTAL								540,119


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Estrada Jiménez IMV
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o Garantía


Al 31 de Diciembre de 2021



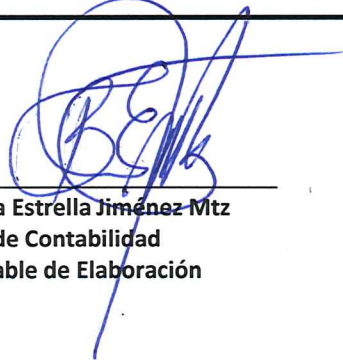
Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar de manera agrupada los recursos localizados en dichos fondos, así como la naturaleza de dichos recursos y sus características cualitativas significativas que les afecten o pudieran afectarles financieramente.

- 2.1.6 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo
- 2.1.6.1 Fondos en Garantía a Corto Plazo
- 2.1.6.2 Fondos en Administración a Corto Plazo
- 2.1.6.3 Fondos Contingentes a Corto Plazo
- 2.1.6.4 Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo
- 2.1.6.5 Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo
- 2.1.6.6 Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo
- 2.2.5 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo
- 2.2.5.1 Fondos en Garantía a Largo Plazo
- 2.2.5.2 Fondos en Administración a Largo Plazo
- 2.2.5.3 Fondos Contingentes a Largo Plazo
- 2.2.5.4 Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo
- 2.2.5.5 Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo
- 2.2.5.6 Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo

No se realizó ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez-Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

**Pasivos Diferidos y Otros
Al 31 de Diciembre de 2021**



Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar su tipo, monto y naturaleza, así como las características significativas que les impacten o pudieran impactarles financieramente.

- 2.1.5 *Pasivos Diferidos a Corto Plazo*
- 2.1.5.1 *Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo*
- 2.1.5.2 *Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo*
- 2.1.5.9 *Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo*
- 2.2.4 *Pasivos Diferidos a Largo Plazo*
- 2.2.4.1 *Créditos Diferidos a Largo Plazo*
- 2.2.4.2 *Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo*
- 2.2.4.9 *Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo*

No se realizo ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


IMVISU
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS


CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

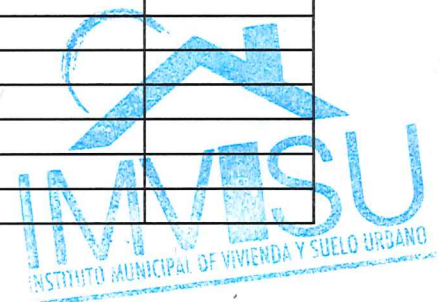
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Clasificador por Rubro de Ingresos por Clase (tercer nivel)

Del 01 enero al 31 de Diciembre de 2021



CRI	Concepto	Importe
1	IMPUESTOS	
1.1	IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	
1.1.1		
1.1.2		
1.1.3		
1.1.4		
1.1.5		
1.2	IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	
1.2.1		
1.2.2		
1.2.3		
1.2.4		
1.2.5		
1.3	IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	
1.3.1		
1.3.2		
1.3.3		
1.3.4		
1.3.5		
1.4	IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	
1.4.1		
1.4.2		
1.4.3		
1.4.4		
1.4.5		
1.5	IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	
1.5.1		
1.5.2		
1.5.3		
1.5.4		
1.5.5		
16	IMPUESTOS ECOLÓGICOS	
1.6.1		
1.6.2		
1.6.3		
1.6.4		
1.6.5		
17	ACCESORIOS	
1.7.1		
1.7.2		



1.7.3		
1.7.4		
1.7.5		
18	OTROS IMPUESTOS	
1.8.1		
1.8.2		
1.8.3		
1.8.4		
1.8.5		
19	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
1.9.1		
1.9.2		
2	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	
2.1	APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	
2.2	CUOTAS PARA EL SEGURO SOCIAL	
2.3	CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	
2.4	OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	
2.5	ACCESORIOS	
3	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	
3.1	CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	
3.9	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
4	DERECHOS	
4.1	DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	
4.2	DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS	
4.3	DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
4.4	OTROS DERECHOS	
4.5	ACCESORIOS	
4.9	DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
5	PRODUCTOS	
5.1	PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	
5.2	PRODUCTOS DE CAPITAL	
5.9	PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
6	APROVECHAMIENTOS	
6.1	APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	
6.2	APROVECHAMIENTOS DE CAPITAL	
6.9	APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
7	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 23,125,825
7.1	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	
7.2	INGRESOS DE OPERACIÓN DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES	
7.3	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS PRODUCIDOS EN ESTABLECIMIENTOS DEL GOBIERNO CENTRAL	23,055,015
7.9	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	70,810
8	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	
8.1	PARTICIPACIONES	
8.2	APORTACIONES	



8.3	CONVENIOS	
9	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	
9.1	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	
9.2	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	
9.3	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	
9.4	AYUDAS SOCIALES	
9.5	PENSIONES Y JUBILACIONES	
9.6	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS	
0	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	
0.1	ENDEUDAMIENTO INTERNO	
0.2	ENDEUDAMIENTO EXTERNO	
	TOTAL	\$ 23,125,824.88




Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó

CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Otros Ingresos

Del 01 de enero de 2021 al 31 de Diciembre de 2021



Si alguna de las cuentas de los siguientes rubros tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar de manera agrupada, el tipo, monto y naturaleza de la cuenta de otros ingresos, asimismo se informará de sus características significativas.

4.3 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

- 4.3.1 *Ingresos Financieros*
- 4.3.2 *Incremento por Variación de Inventarios*
- 4.3.3 *Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia*
- 4.3.4 *Disminución del Exceso de Provisiones*
- 4.3.9 *Otros Ingresos y Beneficios Varios*


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Gastos y Otras Pérdidas

Del 01 de enero de 2021 al 31 de Diciembre 2021



Para elaborar ésta nota se deberá hacer un análisis de aquellas cuentas de gastos que en lo individual representen el 10% o más del total de los gastos y realizar, en éste espacio, una breve exposición de motivos con los cuáles justifiquen dicha proporción.

Al 31 de Marzo solo se realizo una devolucion del Programa de las Torres el día 24 de Febrero por \$6,000.00 con folio T0604

Al 30 de junio de 2021 se realizaron ajuste por devolucion de enganche de del Programa las Torres por \$15,000.00

Al 30 de septiembre

Al 31 de diciembre se realizo una rescion de contrato voluntaria con Folio Q0013 por \$5,794.44

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
Modificaciones a la Hacienda Pública / Patrimonio
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021



Fecha	Nº Póliza	Cuenta Contable	Nombre de la Cuenta	Debe	Haber	Saldo	Contracuenta	Concepto del Movimiento
SIN MOVIMIENTO								


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


CPA Brenda Estrella Jimenez-Mitz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Análisis de los saldos inicial y final del Efectivo y equivalentes

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021



Cuenta	Concepto	2021	2020	Variación
1.1.1	Efectivo y Equivalentes			
1.1.1.1	Efectivo	-	-	-
1.1.1.2	Bancos/Tesorería	8,880,445.15	734,005.34	8,146,439.81
1.1.1.3	Bancos/Dependencias y Otros	-	-	-
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	-	-	-
1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	-	-	-
1.1.1.6	Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	-	-	-
1.1.1.9	Otros Efectivos y Equivalentes	-	-	-
	Total de Efectivo y Equivalentes	8,880,445.15	734,005.34	8,146,439.81


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
 Adquisiciones de Bienes Muebles e Inmuebles
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021



**GOBIERNO DE
NUEVO LAREDO
2021-2024**



Clave S/ Catálogo de Bienes	Fecha de Adquisición	Nº Factura	Nombre del Proveedor	Descripción del Bien	Área Responsable	Monto Original de Inversión
SIN MOVIMIENTO						
TOTAL						0

Porcentaje de adquisiciones que fueron realizadas mediante subsidios de capital del sector central.

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Notas de Gestión Administrativa

3. Autorización e Historia



El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propios, para el pleno cumplimiento de sus objetivos y atribuciones con la finalidad de crear un instrumento técnico de ayuda para la adopción de decisiones públicas y el desarrollo de la comunidad. Fue creado por disposición del Cabildo en sesión pública extraordinaria de fecha once de diciembre del dos mil ocho.

Se envió la iniciativa de decreto a la comisión de asuntos municipales de la Sexagésima Legislatura del Congreso del Estado de Tamaulipas, para publicarse en el periódico número 44, el día martes catorce de abril del dos mil nueve dentro del decreto numero LX-667, que contiene la creación del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas como Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



Los objetivos principales son:

I. Promover, realizar y ejecutar por sí mismo o por interpósita persona, programas de vivienda para que las familias de escasos recursos económicos puedan adquirir, mejorar o construir, lotes de terreno con servicios o viviendas dignas.

II. Conformar la reserva territorial del Municipio, que tenga como objetivo la generación de la vivienda popular y evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares.

III. Gestionar ante los gobiernos federal, estatal o municipal, así como iniciativa privada u organismos no gubernamentales nacionales o extranjeros, las aportaciones económicas necesarias para sus fines.

IV. Implementar programas de regularización para la tenencia de la tierra y seguridad jurídica en los bienes inmuebles para los habitantes de Nuevo Laredo, Tamaulipas, de conformidad con las disposiciones legales aplicables.

ACTIVIDAD PRINCIPAL

Construcción de Unidad Básica de Vivienda.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez IMtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

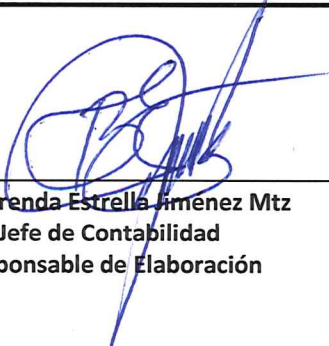


Los Estados Financieros son preparados de acuerdo con los postulados básicos de la Contabilidad Gubernamental tales como veracidad, objetividad, oportunidad, relevancia e importancia relativa, con el propósito de llevar a cabo la armonización contable en términos de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

Los registros se efectúan con base acumulativa para la integración de la información presupuestaria y contable. Los ingresos por aportaciones federales y municipales se contabilizan cuando existe jurídicamente el derecho a cobro y los ingresos propios se consideran autodeterminables se contabilizan en el momento de su recaudación. Las operaciones del gasto se contabilizan conforme a la fecha de solicitud mediante oficio o requisición; el caso de obra pública conforme a la fecha de elaboración del contrato respectivo.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



EL INSTITUTO NO MANEJA OPERACIONES EN EL EXTRAJERO POR LO QUE NO TIENE NINGUN IMPACTO EN LA INFORMACION FINANCIERA, ADEMAS NO TIENE INVERSIONES DE COMPAÑIAS SUBSIDIARIAS. EN RELACION A LA ACTUALIZACION DE VALOR DE LOS ACTIVOS SE INFORMA QUE NO SE TIENE NINGUN METODO PARA ACTUALIZACIÓN.

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas no aplica en este concepto.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

Cuenta Contable	Clave s/catálogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Incorporación	Vida Útil	% de depreciación, deterioro o amortización anual	Valor de incorporación	Depreciación del período	Depreciación acumulada	Valor neto en libros
1240-3	51500600075	CP.U. GENERAL	13/02/2017	3	33%	14,790.00	410.83	14,790.00	0.00
1240-3	51504600079	MOUSE VERTICAL	24/04/2017	3	33%	850.28	94.48	850.28	0.00
1240-3	51500600082	PROCESADOR INTEL CP I5 2.7 GHZ	22/08/2017	3	33%	17,110.00	4,277.50	16,159.44	950.56
1240-3	51500600089	CP.U. EQUIPO DE COMPUTO, INTEL CORE I5, 4GB RAM, 500 HD, DVD-RW, WINDOWS 7	09/03/2018	3	33%	11,368.00	2,842.00	9,789.11	1,578.89
1240-3	51501300090	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 WF EPRINTER	09/03/2018	3	33%	3,707.91	926.98	3,192.92	514.99
1240-3	51500400091	ALIENWARE AW17R4-7005.SLV-PLUS LAPTOP	09/03/2018	3	33%	64,148.00	16,037.00	55,238.56	8,909.44
1240-3	51500600093	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600094	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600095	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600096	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600097	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600098	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600099	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600107	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	19,372.00	4,843.00	11,300.33	8,071.67
1240-3	51501900100	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	17/12/2018	3	33%	4,982.20	1,245.55	2,906.28	2,075.92
1240-3	51501900101	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	17/12/2018	3	33%	4,982.20	1,245.55	2,906.28	2,075.92
1240-3	51501900102	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	17/12/2018	3	33%	4,982.20	1,245.55	2,906.28	2,075.92
1240-3	51502500103	ESCANER PORTATIL BROTHER DS-7200	17/12/2018	3	33%	4,628.40	1,157.10	2,699.90	1,928.50
1240-3	51500900104	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	17/12/2018	3	33%	2,958.00	739.50	1,725.50	1,232.50
1240-3	51500900105	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	17/12/2018	3	33%	2,958.00	739.50	1,725.50	1,232.50
1240-3	51501300106	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 DOBLE CARTA NO-BREAK SMARTBIT, 800VA, 480W	17/12/2018	3	33%	4,118.00	1,029.50	2,402.17	1,715.83
1240-3	51504200110	SNB800LCD	17/01/2019	3	33%	2,883.30	720.83	1,681.93	1,201.38
1240-3	51500600115	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	24/06/2020	3	33%	14,796.00	1,233.00	1,233.00	13,563.00
1240-3	51500600116	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	24/06/2020	3	33%	14,796.00	1,233.00	1,233.00	13,563.00
1240-3	51500400117	LAP TOP DELL LATITUDE 3500, INTEL CORE I5 825U 15 PULGADAS CAMIONETA CHEVROLET S10 2016 2PUERTAS 4CIL STD	24/06/2020	3	33%	18,252.00	1,521.00	1,521.00	16,731.00
1240-1	54100800005	VEHICULO FORD ESCAPE 2017	08/06/2016	5	20%	240,720.00	36,108.00	204,612.00	36,108.00
1240-1	54100400083	CAMIONETA CHEVROLET RANGER 2019	21/07/2017	5	20%	418,400.00	62,760.00	264,986.67	153,413.33
1240-1	54101100112	APUERTAS 4CIL STD	08/05/2019	5	20%	329,700.00	49,455.00	93,415.00	236,285.00
1246-7	56703600058	DESMALZADORA	12/03/2012	10	10%	16,076.00	1,205.70	13,664.60	2,411.40
1246-7	56703600062	DESMALZADORA	11/10/2013	10	10%	17,650.00	1,323.75	12,207.92	5,442.08
1246-7	56703600070	DESMALZADORA	22/04/2015	10	10%	17,730.60	1,329.80	9,604.08	8,126.53
1246-7	56703800072	ROTO MARTILLO 58"	05/05/2016	10	10%	3,944.00	295.80	1,741.93	2,202.07
1246-7	56703900073	SIERRA MANITA CIRCULAR	05/05/2016	10	10%	2,436.00	182.70	1,075.90	1,360.10
1246-7	56703800074	TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO	05/05/2016	10	10%	14,964.00	1,122.30	2,618.70	12,345.30
1246-7	56702900114	URREA	02/10/2019	10	10%	3,780.00	283.50	378.00	3,402.00
1241-1	51100600001	MOTOSIERRA ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	19/08/2011	10	10%	4,642.02	348.15	4,216.50	425.52
1241-1	51100600002	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	19/08/2011	10	10%	4,642.02	348.15	4,216.50	425.52
1241-1	51108300003	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	18/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400042	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	19/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400043	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	20/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400044	SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	23/01/2012	10	10%	4,262.40	319.68	3,694.08	568.32
1241-1	51108400045	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400047	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400048	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51100700054	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100700055	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100700056	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100600059	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	05/02/2013	10	10%	4,256.85	319.26	3,228.11	1,028.74
1241-1	51100600060	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	05/02/2013	10	10%	4,256.85	319.26	3,228.11	1,028.74
1241-1	51101800063	MESA DE COMPUTO COLOR NEGAL	25/02/2014	10	10%	1,508.00	113.10	992.77	515.23
1241-1	51905900064	ENFRIADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 2)	25/02/2014	10	10%	4,176.00	313.20	2,749.20	1,426.80
1241-1	51108400065	SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	28/02/2014	10	10%	1,392.00	104.40	916.40	475.60
1241-1	51107800066	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	28/02/2014	10	10%	348.00	26.10	229.10	118.90
1241-1	51108400067	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	03/06/2014	10	10%	6,650.28	498.77	4,156.43	2,493.86
1241-1	51104400068	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	22/09/2014	10	10%	1,775.53	133.16	1,065.32	710.21
1241-1	51104300069	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS	20/10/2014	10	10%	3,456.80	259.26	2,045.27	1,411.53
1241-1	51105900035	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRABITO NEGRO	13/04/2016	10	10%	4,628.40	347.13	2,082.78	2,545.62
1241-1	51105900036	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRABITO NEGRO	13/04/2016	10	10%	4,628.40	347.13	2,082.78	2,545.62
1241-1	51107900037	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51107900038	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51107900039	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51905900080	DESPACHADOR DE AGUA	20/06/2017	10	10%	5,278.00	395.85	1,715.35	3,562.65
1241-1	51108300081	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	04/08/2017	10	10%	1,606.50	120.49	508.73	1,097.78
1241-1	51108300088	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	24/10/2017	10	10%	1,517.06	113.78	442.48	1,074.58
1241-2	51910000052	PERSIANA VERTICAL DE PVC	03/02/2012	10	10%	5,591.48	419.36	4,799.35	792.13
1241-2	51910000053	PERSIANA VERTICAL DE PVC	03/02/2012	10	10%	5,591.48	419.36	4,799.35	792.13
1241-2	51102000057	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	15/05/2012	10	10%	5,690.97	426.82	4,742.48	948.50
1241-2	51102900031	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS UNIDAD MINISPLIT DE 2 TONELADAS HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS	05/05/2016	10	10%	3,712.00	278.4	1,639.47	2,072.53
1241-9	56400400061	UNIDAD MINISPLIT DE 2 TONELADAS HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS	10/04/2013	10	10%	12,654.00	949.05	9,385.05	3,268.95
1241-9	51902600092	BOMBA DE AGUA	17/09/2018	10	10%	7,437.92	557.84	1,549.57	5,888.35

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



Reporte Analítico del Activo Capitalizable
Del 01 de Enero a 31 de Diciembre de 2021



Cuenta Contable	Clave s/catálogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Capitalización / Activación	Valor de Capitalización / Activación
SIN MOVIMIENTO				

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



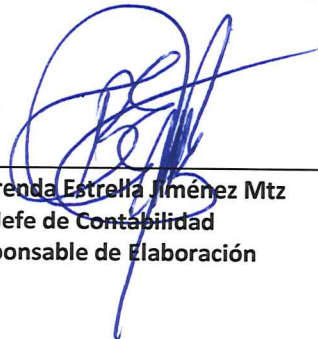
CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



SE ADMINISTRA LA RESERVA TERRITORIAL DEL FRAC. EL PROGRESO.



Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

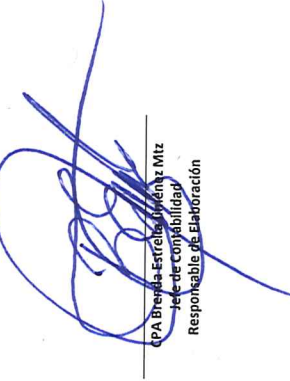
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Reporte de la Recaudación
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021



Rubros de los Ingresos	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total
Impuestos													
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social													
Contribuciones de Mejoras													
Derechos													
Productos													
Aprovechamientos													
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	\$1,668,715	\$1,603,187	\$2,302,265	\$2,229,825	\$2,003,839	\$1,839,823	\$1,907,587	\$2,123,252.00	\$2,005,986	\$1,626,027.10	\$1,791,081.12	\$1,953,327.89	\$23,055,016
Participaciones y Aportaciones													
Estatales													
Federales													
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas													
Estatales													
Federales													
Ingresos Derivados de Financiamientos													


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVYSU
Autorizó


CPA Brenda Estrella Quiñez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración






a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.

b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se consideren intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la de

ESTE INSTITUTO MUNICIPAL NO TIENE REGISTRO DE DEUDA.




Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



POR EL MOMENTO NO SE CUENTA CON NINGUNA CALIFICACIÓN


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



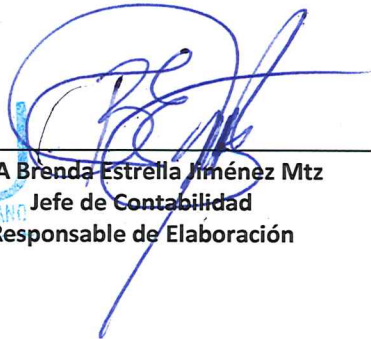

CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



Actualmente el Instituto cuenta con Manual de Organización, Código de Ética y Reglamento Interior.
Y esta en el proceso de mejora continua del Manual de Integración del Control Interno.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Notas de Gestión Administrativa

14. Información por Segmentos



Se ha informado que la edificación de viviendas es la actividad principal del Instituto, programas realizados con la participación de los tres órdenes de gobierno, empresas privadas, beneficiarios, el R. Ayuntamiento de Nuevo Laredo y el IMVISU.

Primeramente, el Instituto debe contar con las solicitudes de vivienda suficientes y necesarias previamente autorizadas por la SEDESOL Federal en el caso de las viviendas a contruir con apoyos del Gobierno Federal, las cuales sirven como base para la toma de decisión en la cantidad de viviendas a edificar. En la actualidad el Instituto elabora y autoriza sus propias solicitudes para las viviendas que contruye con recursos propios debido a la falta de programas federales para poder aplicar recursos de la Federación.

Aunado a esto, el Instituto junto con la participación del R. Ayuntamiento de Nuevo Laredo, Tamaulipas realiza las obras de urbanización de los lotes en los cuales se pretende edificar las viviendas y se inicia con la búsqueda y gestión de recursos ante la Federación, correspondiéndole al Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO) valorar la posibilidad del desarrollo del proyecto. De la misma forma se busca la participación del Estado de Tamaulipas a través del Instituto Tamaulipeco para la Vivienda y Urbanismo y el Fideicomiso Provivah con la participación del sector empresarial privado.

OBRAS DE URBANIZACIÓN DESARROLLADAS POR:

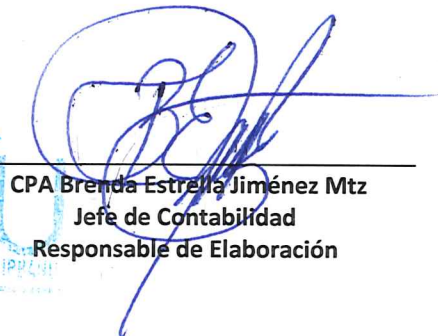
El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas.

OBRA DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDA DESARROLLADAS CON LA PARTICIPACIÓN DE:

El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



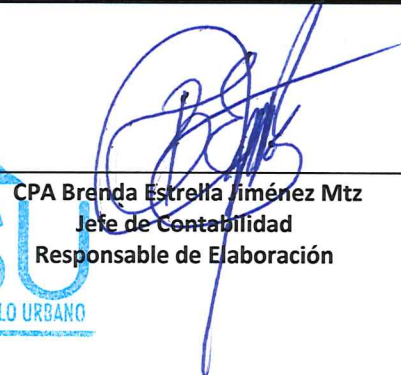
**Notas de Gestión Administrativa
15. Eventos Posteriores al Cierre**



Al cierre del trimestre se realizaron asientos de reclasificación a la cuenta de ADEFAS por no corresponder a esta partida. Se cancelo el movimiento del registro inicial, realizando el registro en su partida de gasto correspondiente de las cuales se envia polizas de las mismas.

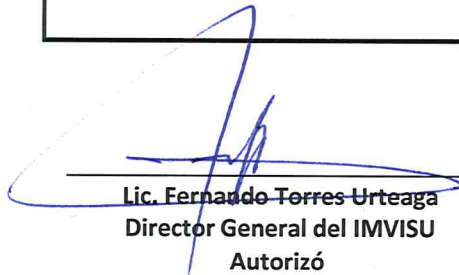

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó

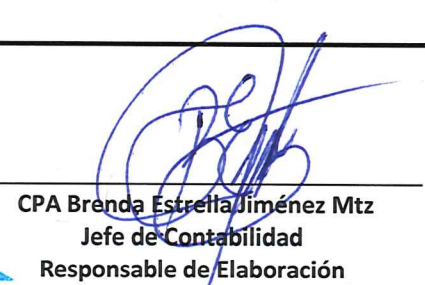



CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



El IMVISU es un órgano público descentralizado de la administración pública municipal regido por un Consejo de Administración dentro del cual se evalúan y autorizan los planes y programas de trabajo a ejecutar en el ejercicio.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS (a)					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)	Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	8,880,445	734,005	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	540,119	550,898
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	8,880,445	734,005	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	33,642	23,150
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	258,735	280,006
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	2,995	295	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	247,743	247,743
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	2,995	295	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	-0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	381	381	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	1	1	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	380	380	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	90,000	2,087,883	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	90,000	2,087,883	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incoobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	8,973,822	2,822,564	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	540,119	550,898
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201	16,324,201	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	165,500,414	130,550,935	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	22,057,283	15,994,308	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	2,037,901	2,037,901	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	34,246	34,246	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,570,697	-1,382,672	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	0	0
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	540,119	550,898
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	204,383,348	163,558,918	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	29,730,722	29,730,722
I. Total del Activo (I = IA + IB)	213,357,169	166,381,483	a. Aportaciones	29,730,722	29,730,722
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	183,080,534	136,099,862
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	12,036,987	-389,851
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	5,548,927	5,938,778
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	165,494,620	130,550,935
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	212,811,256	165,830,584
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	213,351,375	166,381,483


Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó




CPB Brenda Estrella Hernández Nitz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS (a)

Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2020 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	550,898	0	0	0	540,119	0	0
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	550,898	0	0	0	540,119	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1. Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fedelcomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.
2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
	(l)	(m)	(n)	(o)	(p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1	0	0	0	0	0
B. Crédito 2	0	0	0	0	0
C. Crédito XX	0	0	0	0	0

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó

CPA Brenda Espinosa Jimenez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
NUEVO LAREDO
2011-2016

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUlipAS (a)

Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)

(PESOS)



(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g - l)
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al XXXX de 20XX	Monto pagado de la inversión actualizado al XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XXX de XXXX de 20XX
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)										
a) APP 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) APP 2										0
c) APP 3										0
d) APP XX										0
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)										
a) Otro Instrumento 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Otro Instrumento 2										0
c) Otro Instrumento 3										0
d) Otro Instrumento XX										0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó

CPA Brenda Estroza Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	20,191,030	23,055,015	23,055,015
A1. Ingresos de Libre Disposición	20,191,030	23,055,015	23,055,015
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	20,491,030	14,805,656	14,795,165
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	20,491,030	14,805,656	14,795,165
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0	0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	-300,000	8,249,359	8,259,849
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	-300,000	8,249,359	8,259,849
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	-300,000	8,249,359	8,259,849

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III - E)	-300,000	8,249,359	8,259,849

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	20,191,030	23,055,015	23,055,015
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	20,491,030	14,805,656	14,795,165
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	-300,000	8,249,359	8,259,849
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	-300,000	8,249,359	8,259,849

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0


IMVISU
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó

CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)

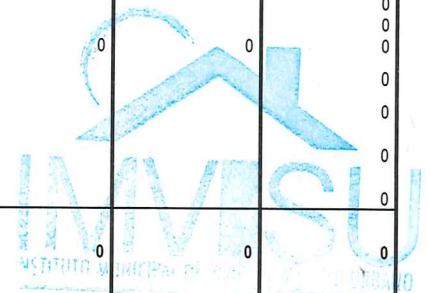
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

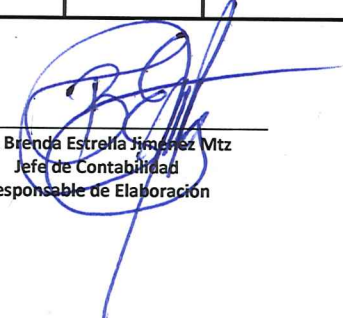


Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicio	20,191,030	0	20,191,030	23,055,015	23,055,015	2,863,985
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)						
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	20,191,030	0	20,191,030	23,055,015	23,055,015	2,863,985
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones,			0			0
y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0



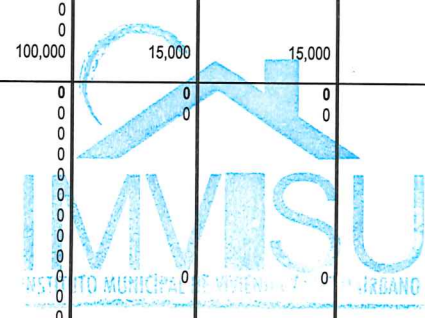
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	20,191,030	0	20,191,030	23,055,015	23,055,015	2,863,985
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	7,023,100	0	7,023,100	5,672,358	5,672,358	1,350,742
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	4,150,000	0	4,150,000	3,439,383	3,439,383	710,617
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,533,100	0	1,533,100	1,164,894	1,164,894	368,206
a4) Seguridad Social	1,040,000	0	1,040,000	879,724	879,724	160,276
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	300,000	0	300,000	188,357	188,357	111,643
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	1,154,250	163,050	1,317,300	840,840	840,839	476,460
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	270,000	0	270,000	189,427	189,427	80,573
b2) Alimentos y Utensilios	24,000	0	24,000	12,620	12,620	11,380
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	454,750	163,050	617,800	447,171	447,170	170,629
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	52,500	0	52,500	18,805	18,805	33,695
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	200,000	0	200,000	152,342	152,342	47,658
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	80,000	0	80,000	20,196	20,196	59,804
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	73,000	0	73,000	279	279	72,721
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	3,487,000	414,110	3,901,110	2,214,482	2,203,992	1,686,628
c1) Servicios Básicos	280,000	0	280,000	97,805	97,805	182,195
c2) Servicios de Arrendamiento	75,000	0	75,000	25,272	25,272	49,728
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,542,000	0	1,542,000	600,166	589,676	941,834
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	670,000	152,000	822,000	730,268	730,268	91,732
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	198,000	262,110	460,110	372,297	372,297	87,813
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	330,000	0	330,000	207,060	207,060	122,940
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	140,000	0	140,000	19,058	19,058	120,942
c8) Servicios Oficiales	52,000	0	52,000	16,130	16,130	35,870
c9) Otros Servicios Generales	200,000	0	200,000	146,426	146,426	53,574
D. Transferencias,	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes	123,000	0	123,000	0	0	123,000
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	123,000	0	123,000	0	0	123,000
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	8,603,680	0	8,026,520	6,062,975	6,062,975	1,963,545
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	8,603,680	0	8,026,520	6,062,975	6,062,975	1,963,545
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	100,000	0	100,000	15,000	15,000	85,000
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	100,000	0	100,000	15,000	15,000	85,000
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0



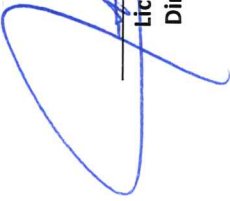
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad							
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores							
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos							
c2) Servicios de Arrendamiento							
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios							
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales							
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación							
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad							
c7) Servicios de Traslado y Viáticos							
c8) Servicios Oficiales							
c9) Otros Servicios Generales							
D. Transferencias,	0	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público							
d2) Transferencias al Resto del Sector Público							
d3) Subsidios y Subvenciones							
d4) Ayudas Sociales							
d5) Pensiones y Jubilaciones							
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos							
d7) Transferencias a la Seguridad Social							
d8) Donativos							
d9) Transferencias al Exterior							
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración							
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo							
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio							
e4) Vehículos y Equipo de Transporte							
e5) Equipo de Defensa y Seguridad							
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas							
e7) Activos Biológicos							
e8) Bienes Inmuebles							
e9) Activos Intangibles							
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público							
f2) Obra Pública en Bienes Propios							
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento							
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas							
g2) Acciones y Participaciones de Capital							
g3) Compra de Títulos y Valores							
g4) Concesión de Préstamos							
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos							
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)							
g6) Otras Inversiones Financieras							
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales							
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones							
h2) Aportaciones							
h3) Convenios							
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública							
i2) Intereses de la Deuda Pública							
i3) Comisiones de la Deuda Pública							
i4) Gastos de la Deuda Pública							
i5) Costo por Coberturas							
i6) Apoyos Financieros							
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)							
III. Total de Egresos (III = I + II)	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374	

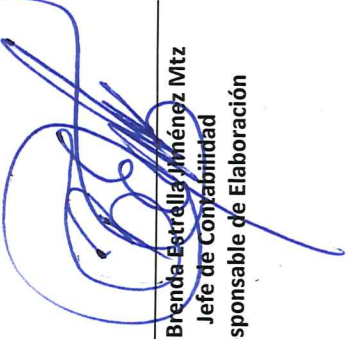

 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H) OFICINA GENERAL IMVISU	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374
	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H) OFICINA GENERAL IMVISU	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374

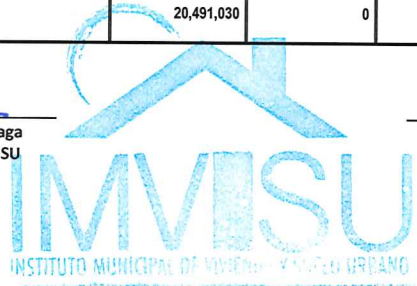

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374
b1) Protección Ambiental	123,000	0	123,000	0	0	123,000
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	20,368,030	0	20,368,030	14,805,656	14,795,165	5,562,374
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	20,491,030	0	20,491,030	14,805,656	14,795,165	5,685,374

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



CPA Brenda Estrella Jiménez Nitz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUlipAS (a)
Proyecciones de Ingresos - LDF
(PESOS)
(CIFRAS NOMINALES)



Concepto (b)	Año en Cuestión 2021 (de Iniciativa de Ley) (c)	2022 (d)	2023 (d)	2024 (d)	2025 (d)	2026 (d)
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)						
A. Impuestos	5,750,395	18,000,000	18,500,000	18,500,000	18,500,000	18,500,000
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones	5,750,394.53	18,000,000.00	18,500,000.00	18,500,000.00	18,500,000.00	18,500,000.00
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)						
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)						
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)	5,750,395	18,000,000	18,500,000	18,500,000	18,500,000	18,500,000
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó

CPA Brenda Estrella Jiménez Mitz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



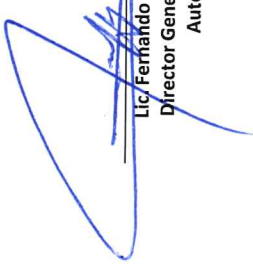


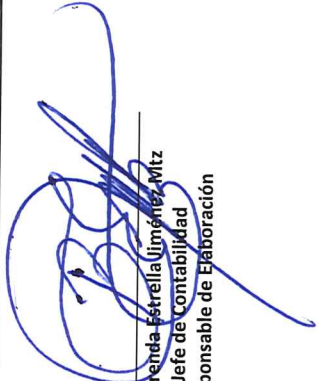
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS (e)

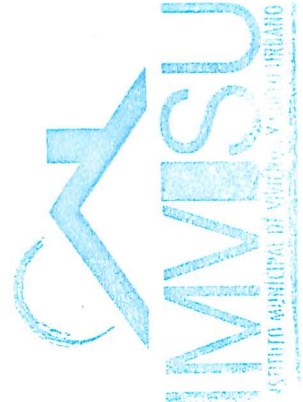
Proyecciones de Egresos - LDF
(PESOS)
(CIFRAS NOMINALES)



Concepto (b)	Año en cuestión 2021 (de proyecto de presupuesto) (c)	2022 (d)	2023 (d)	2024 (d)	2025 (d)	2026 (d)
1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	20,491,030	17,500,000	18,000,000	16,500,000	16,500,000	16,550,000
A. Servicios Personales	7,023,100.00	6,600,000.00	6,650,000.00	6,700,000.00	6,750,000.00	6,750,000.00
B. Materiales y Suministros	1,317,300.00	1,305,000.00	1,310,000.00	1,315,000.00	1,320,000.00	1,320,000.00
C. Servicios Generales	3,901,110.00	3,150,000.00	3,160,000.00	3,170,000.00	3,180,000.00	3,180,000.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	123,000.00	60,000.00	100,000.00	50,000.00	50,000.00	100,000.00
F. Inversión Pública	8,026,519.96	6,385,000.00	6,780,000.00	5,265,000.00	5,200,000.00	5,200,000.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones						
H. Participaciones y Aportaciones						
I. Deuda Pública	100,000.00	0	0	0	0	0
2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
3. Total de Egresos Projectados (3 = 1 + 2)	20,491,030	17,500,000	18,000,000	16,500,000	16,500,000	16,550,000


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Estrella Jiménez Mitz
 Jefe de Contabilidad
 Responsable de Elaboración





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)

Resultados de Ingresos - LDF

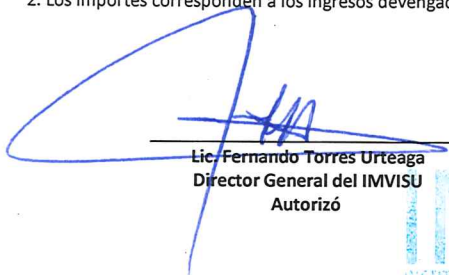
(PESOS)



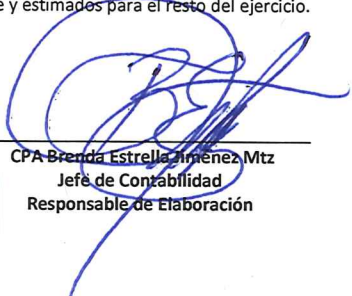
Concepto (b)	2016 (c)	2017 (c)	2018 (c)	2019 (c)	2020 (c)	2021 (d)
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	27,348,153	26,051,411	19,045,718	18,986,531	20,520,108	23,055,015
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	27,348,152.93	26,051,411.39	19,045,718.06	18,986,530.85	20,520,108	23,055,015
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	0	0	0	0	0	0
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
4. Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3)	27,348,153	26,051,411	19,045,718	18,986,531	20,520,108	23,055,015
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

1. Los importes corresponden al momento contable de los ingresos devengados.

2. Los importes corresponden a los ingresos devengados al cierre trimestral más reciente disponible y estimados para el resto del ejercicio.


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó




CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS (a)
Resultados de Egresos - LDF
(PESOS)



Concepto (b)	2016 (c)	2017 (c)	2018 (c)	2019 (c)	2020 (d)	2021 (d)
1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	20,227,499	10,814,546	11,881,673	20,931,936	30,314,033	14,795,165
A. Servicios Personales	5,167,453.88	5,666,546.30	5,503,205.54	5,445,165.08	5,891,100	5,672,358
B. Materiales y Suministros	1,863,792.99	1,107,112.58	1,230,753.50	646,333.56	858,102	840,839
C. Servicios Generales	3,364,565.99	2,480,447.04	3,123,659.95	2,153,595.85	3,567,977	2,203,992
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas					0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	372,999.67	498,300.79	252,530.23	336,363.30	19,946,866	0
F. Inversión Pública	9,458,686.33	1,062,137.37	1,771,524.07	12,350,478.38	0	6,062,975
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	49,988	15,000
2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
3. Total del Resultado de Egresos (3=1+2)	20,227,499	10,814,546	11,881,673	20,931,936	30,314,033	14,795,165

Lic. Ferrnando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



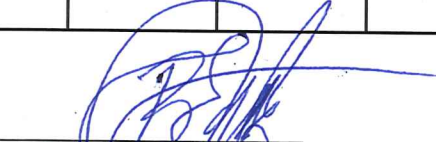
CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración



	Pensiones y jubilaciones	Salud	Riesgos de trabajo	Invalidez y vida	Otras prestaciones sociales
Tipo de Sistema Prestación laboral o Fondo general para trabajadores del estado o municipio Beneficio definido, Contribución definida o Mixto Población afiliada Activos Edad máxima Edad mínima Edad promedio Pensionados y Jubilados Edad máxima Edad mínima Edad promedio Beneficiarios Promedio de años de servicio (trabajadores activos) Aportación individual al plan de pensión como % del salario Aportación del ente público al plan de pensión como % del salario Crecimiento esperado de los pensionados y jubilados (como %) Crecimiento esperado de los activos (como %) Edad de Jubilación o Pensión Esperanza de vida Ingresos del Fondo Ingresos Anuales al Fondo de Pensiones Nómina anual Activos Pensionados y Jubilados Beneficiarios de Pensionados y Jubilados Monto mensual por pensión Máximo Mínimo Promedio Monto de la reserva Valor presente de las obligaciones Pensiones y Jubilaciones en curso de pago Generación actual Generaciones futuras Valor presente de las contribuciones asociadas a los sueldos futuros de cotización X% Generación actual Generaciones futuras Valor presente de aportaciones futuras Generación actual Generaciones futuras Otros ingresos Déficit/superávit actuarial Generación actual Generaciones futuras Periodo de suficiencia Año de descapitalización Tasa de rendimiento Estudio actuarial Año de elaboración del estudio actuarial Empresa que elaboró el estudio actuarial					

ES ADMINISTRADO POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó


CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
Jefe de Contabilidad
Responsable de Elaboración

